Утвержден
Советом директоров
ПАО «Корпорация развития
Чувашской Республики»
«01» марта 2017 г.
(протокол №04/17 от «03» марта 2017 г.)

План мероприятий по реализации непрофильных активов ПАО «Корпорация развития Чувашской Республики»
на I полугодие 2017 г.

№ п/п	Перечень непрофильных активов, планируемых к реализации	Способ реализации	Наименование мероприятий	Срок реализации	Обоснование отчуждения
1.	Арочный ангар (Чувашская Республика, г.Ядрин, ул.30 лет Победы, д.33, 450 кв.м, 1-этажное складское помещение, год постройки 2006; имеется только освещение); кадастровый номер 21-21-13/008/2006-46. Земельный участок (предоставлен для эксплуатации арочного склада) Чувашская Республика, г.Ядрин, ул.30 лет Победы, д.33, 1523 кв.м, земли населенных пунктов, разрешенное использование - для строительства производственно-технической базы); кадастровый номер 21:24:120101:0056	аукцион	1. Размещение информационного сообщения о торгах на официальном сайте общества, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (http://torgi.gov.ru/), телеканале «Россия 24», газете «Советская Чувашия» 2. Проведение встреч, переговоров с потенциальными покупателями непрофильных активов 3. Прием обществом заявок от потенциальных покупателей непрофильных активов общества 4. Проведение торгов, определение покупателя 5. Заключение с покупателем договора купли-продажи объекта 6. Оплата покупателем обществу денежных средств за объект 7. Переоформление права собственности на объект на покупателя.	1квартал 2017	Активы не могут быть использованы для осуществления уставной деятельности. Несут дополнительные затраты на содержание. 26 декабря 2016 года аукцион на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимости признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе. Отчет об определении рыночной стоимости объекта от 24 августа 2016 г. Т.к. срок действия отчета об оценке составляет не более 6 месяцев с даты составления отчета (ФЗ «Об оценочной деятельности»), после 24 февраля 2017 г. необходимо проведение новой оценки рыночной стоимости объекта недви-

					жимости.
2.	Помещение №1 (комната в Доме Мод, г.Чебоксары, ул.Композиторов Воробьевых, д.20, 17.7 кв.м, расположено на 7 этаже нежилого семиэтажного здания с техническим этажом, с цокольным этажом; здание 1974 года постройки); кадастровый номер 21-21-01/113/2008-148	аукцион	1. Отбор оценочной организации в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-фз «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и заключение договора с ней на оценку непрофильных активов согласно плану мероприятий по реализации непрофильных активов на I полугодие 2017 г. 2. Проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости непрофильных активов на продажу 3. Разработка документации на торги имущества 4. Одобрение советом директоров общества начальной цены продажи непрофильных активов общества; документации торгов 5. Размещение информационного сообщения о торгах на официальном сайте общества, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (http://torgi.gov.ru/), телеканале «Россия 24», газете «Советская Чувашия» 6. Проведение встреч, переговоров с потенциальными покупателями непрофильных активов 7. Прием обществом заявок от потенциальных покупателей непрофильных активов общества 8. Проведение торгов, определение покупателя 9. Заключение с покупателем договора купли-продажи объекта 10. Оплата покупателем обществу денежных средств за объект 11. Переоформление права собственности на объект на покупателя	1-2 кварталы 2017	Активы не могут быть использованы для осуществления уставной деятельности. Несут дополнительные затраты на содержание.
3.	Земельный участок (Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, Синьяльское сельское поселение, д.Юраково, ул.Верхняя, д.3, 21500 кв.м, земли с/х назначения, разрешенное использование для с/х производства (над земельным участком проходит высоковольтная линия электропередач, смежные з/у не обрабатываются кадастровый номер 21:21:076442:0198	аукцион		1-2 кварталы 2017	Активы не могут быть использованы для осуществления уставной деятельности. Несут дополнительные затраты на содержание.