

Урмарский район

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТРЕТ РАЙОНА



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ПЛОЩАДЬ

59,8 ТЫС.
ГА

НАСЕЛЕНИЕ

21,3 ТЫС.
ЧЕЛ.

ПЛОТНОСТЬ- **36 чел.** /кв.м.

Средняя зарплата в 2020 г.

25,7 тыс.руб.

Москва – Урмары- **648 км**

Н.Новгород- Урмары- **255 км**

Казань – Урмары- **110 км**

- федеральная автодорога М-7 «Волга» - **18км**



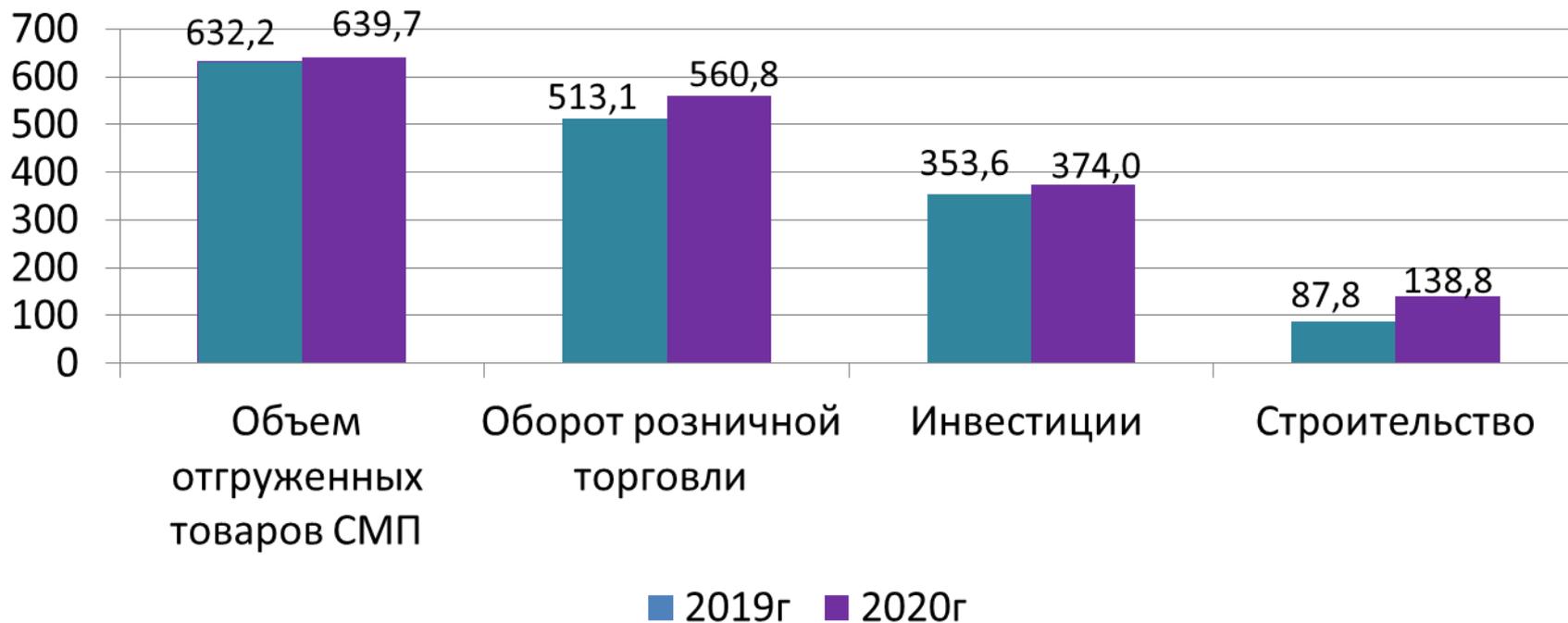
ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

В Урмарском районе имеются месторождения [известняков](#) и [доломитов](#), одно из них расположено в двух километрах к юго-западу от станции [Урмары](#). Сырьё пригодно для производства известковой муки, а также для дорожного строительства. Шигалинское месторождение [известняков](#) и [доломитов](#), расположенное в 15 км к юго-западу от [Урмар](#), является резервным. Разведано три небольших месторождения кирпичных суглинков и глин. Урмарское месторождение расположено в 1,5 км к юго-востоку от Урмар. Шоркистринское месторождение в 1,8 км от станции [Шоркистры](#). В резерве находится Ковалинское месторождение, расположенное в двух км к югу от [села Ковали](#).

Наибольшие крупные [реки Кубня](#) и [Аниш](#), более мелкие [Була](#), [Аря](#). Распространёнными видами почв являются разновидности серых лесных, ими занято 84 % территории Урмарский района. Относится к лесостепной зоне, лесистость равна 9 %. Леса сохранились лишь в южных и юго-восточных частях района.

ЭКОНОМИКА

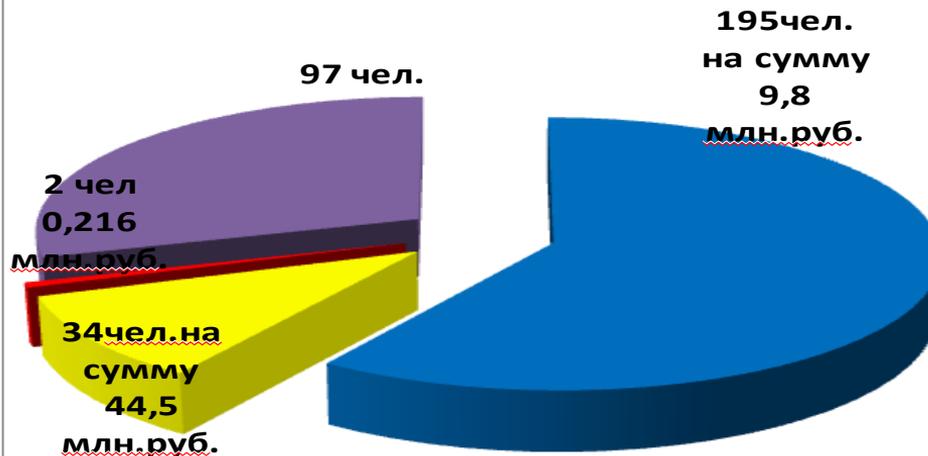
Основные показатели, в млн. рублей



Региональный проект «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства»

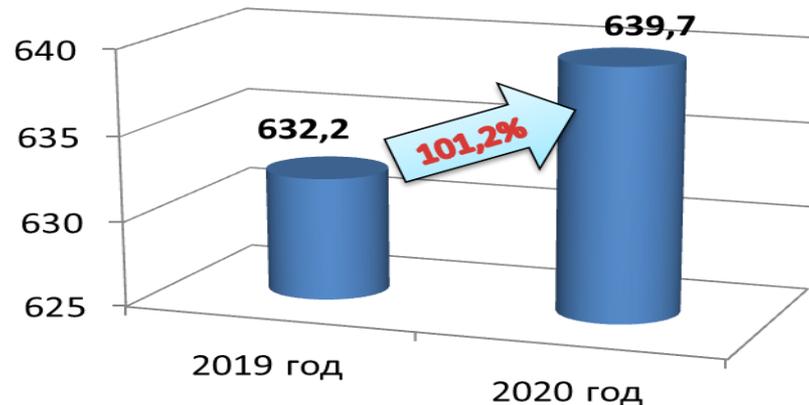


Поддержка субъектов МСП



- Финансовая поддержка через Федеральную налоговую службу
- Финансовая поддержка через Минсельхоз ЧР
- Финансовая через администрацию Урмарского района
- Информационно-конкультационная поддержка

Оборот продукции (услуг) субъектов МСП, млн.руб.



Предприятия Урмарского района

Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом Аквамир» («Аванпром»). Основной вид деятельности: производство поливочных шлангов, гидраккумуляторы.

Открытое акционерное общество "Урмарский механический завод». Основной вид деятельности: выпуск технологического оборудования из металла, работает по выполнению разовых заказов предприятий и частных лиц на изготовление той или иной продукции

Общество с ограниченной ответственностью «Уют». Основной вид деятельности: производство мебели.

Общество с ограниченной ответственностью «ОВАС-СПОРТ». Основной вид деятельности: пошив верхней зимней детской и подростковой одежды

Общество с ограниченной ответственностью «Светлана». Основной вид деятельности: пошив верхней рабочей спецодежды.

Объекты культурного направления



Церковь Иоанна Богослова

Церковь
Тихвинской Божьей
Матери



Церковь Казанской
иконы Божией Матери



Музеи, оздоровительные объекты



Музей

Оздоровительный лагерь
«Романтика»



Физкультурно-спортивный комплекс
«Илем»

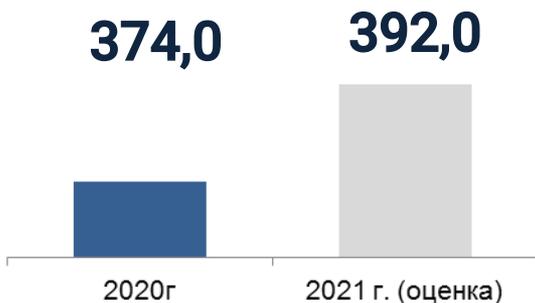


Перечень и описание свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности

Земельные участки под строительство, предлагаемые инвесторам, в том числе по видам разрешенного пользования:	Земельные участки, предоставленные под размещение инвестиционных проектов общей площадью 396,88952 га	
- для производственной деятельности- 36,08952 га	<ul style="list-style-type: none"> - 21:19:220801:23 на 10,0 га (Площадка 1) - 21:19:170102:742 на 0,5934 га (Площадка 2) - 21:19:010101:36 на 0,15 га (Площадка 3) - 21:19:050301:524 на 0,8489га (Площадка 4) - 21:19:070701:500 на 2,0541 га (Площадка 5) - 21:19:170102:267 на 0,1485га (Площадка 6) - 21:19:010201:142 на 6,481 га (Площадка 7) - 21:19:170102:359 на 5,4896 га (Площадка 8) - 21:19:170103:395 на 1,5217 га (Площадка 9) - 21:19:170103:928 на 2,9524 га (Площадка 10) 	<ul style="list-style-type: none"> - 21:19:170101:419 на 0,4344га (Площадка 11) - 21:19:170101:420 на 1,1662 га (Площадка 12) - 21:19:170101:421 на 0,2646 га (Площадка 13) Без кадастрового номера: - на 0,047га (площадка 14) - на 3,5 га (площадка 15) - 21:19:170103:2562 на 0,00882 га (Площадка 20) - 21:19:170103:2609 на 0,1728 га (Площадка 21) - 21:19:170103:2863 на 0,02 га (Площадка 22) - 21:19:170103:2678 на 0,1044 га (Площадка 23)
для ведения сельскохозяйственного производства-360,8 га	<ul style="list-style-type: none"> - 21:19:000000:4375 на 36,8га (Площадка 16) - 21:19:000000:4376 на 110,4га (Площадка 17) - 21:19:150101:188 на 23,0 га (Площадка 18) - 21:19:250301:188 на 11,2 га (Площадка 19) 	

КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Объем инвестиций, млн. руб.



Проекты в рамках КПСЭР

Реконструкция очистных сооружений канализации, 196 млн.руб. 2021-2025гг

Строительство школы на 165 мест с пристроем для помещений дошкольных групп на 40 мест в д.Арабоси, 375 млн.руб., 2024-2025гг

Строительство модульных фельдшерско-акушерских пунктов в Тансарино, Шибулаты, Козыльяры, 15,5 млн.руб., 2021-2024гг

Строительство сельского клуба в д. Ямбай, д. Кульгеши, 30 млн.руб., 2021-2022гг

Строительство детского сада на 25 мест в д. Большие Чаки, 150,0млн.руб., 2021-2024гг.

Коммерческие инвестиционные проекты

ООО «Средний Аниш»:

- «Строительство убойного цеха и благоустройство территории»;
- «Реконструкция животноводческой фермы на 200 голов КРС»;
- «Строительство сельскохозяйственного рынка».

КФХ Михайлов С.В. «Строительство животноводческого помещения на 100голов КРС молочного направления».

КФХ Лавров В.А. «Реконструкция животноводческого помещения на 50 голов КРС молочного направления».

КФХ Ямуков Г.Н. «Строительство зернотока на 1000 тн».

КФХ Иванов В.А. «Строительство зерноскладов по 1000тн зерна».

КФХ Иванов О.А. , КФХ Яковлев В.Н. «Строительство зерноскладов по 2000тн зерна».

КФХ Иванов Д.Ю. «Реконструкция животноводческой фермы на 100 голов КРС мясного направления».

ООО «Аквапром» Расширение цеха по производству гидробака.

ОАО «Урмарский механический завод» Строительство пристроя к цеху.

СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



Бишевское
сельское
поселение
6,631 га



Челкасинское
сельское
поселение
2,054га



Ковалинское
сельское
поселение
10,0 га



Урмарское
городское
поселение
16,50852га



Ковалинское сельское
поселение **326,6 га**

Мусирминское
сельское поселение
11,2 га

Чубаевское сельское
поселение **23,0 га**

