



Инвестиционный паспорт АЛАТЫРСКОГО РАЙОНА 2021 год



Основная характеристика Алатырского района

- Алатырский район образован в сентябре **1927** года в результате территориального разделения Алатырского уезда на два района: Алатырский и Порецкий, в связи с образованием Чувашской АССР.
- Площадь района составляет **193,7 тыс. га., из которых:**
 - Земли сельскохозяйственного назначения 65,4 тыс. га (**34%**)
 - Земли населенных пунктов 5,01 тыс. га (**2%**)
 - Земли промышленности, транспорта, спецназначения 0,97 тыс. га (**1%**)
 - Земли особо охраняемых территорий и объектов 9,05 тыс. га (**4%**)
 - Земли лесного фонда 112,2 тыс. га (**58%**)
 - Земли водного фонда 1,04 тыс. га (**1%**)
- **Население Алатырского района**
 - В состав Алатырского района входят 16 сельских поселений, 46 населенных пунктов.
 - Население района на 1 января **2021** года составляет **13,5** тысячи человек.
- **Основные виды деятельности**
 - **Сельское хозяйство** в районе многоукладно. В районе зарегистрировано 9 коллективных сельскохозяйственных предприятий, **22** крестьянских фермерских хозяйств, 3 сельскохозяйственных потребительских кооператива, около 14220 личных подсобных хозяйств. Основные отрасли сельского хозяйства – производство зерна, картофеля, молочно-мясное скотоводство, свиноводство и птицеводство.
 - За сельскохозяйственными товаропроизводителями закреплено более 50 тысяч гектар, из них 49,8 тысячи гектар - сельскохозяйственные угодья, в том числе 44 тыс. гектар пашни, 4,3 тыс. гектар - сенокосы и 8,5 тыс. гектар пастбища. За личными хозяйствами граждан зарегистрировано более 12,5 тысяч гектар пашни.

- **Промышленность** района представлена традиционной для района отраслью - деревообработкой - это общества с ограниченной ответственностью «Континенталь», «Технолес+» и индивидуальные предприниматели Добрышкин Е.А., Балалаева М.И. и др. Эти предприятия выпускают пиломатериалы, столярные изделия, фанеру клеёную, заготавливают дрова.
- Производством хлебобулочных изделий занимаются ООО «Друг» и индивидуальные предприниматели Ерзуков В.А., Кириллова Н.А.
- **Добычу общераспространённых полезных ископаемых** в районе осуществляют ООО «Стройкерамика», ООО «Континенталь», ООО «Успех».

Сельское хозяйство

В Алатырском районе площадь сельскохозяйственных угодий составляет 65 тыс. га, из них 44 тыс. га пашни, которые на данный момент используются как сельхозтоваропроизводителями так и гражданами на основании договоров аренды для производства сельскохозяйственной продукции, выпаса и содержания животных , а также для заготовки кормовой базы.

Идет активное вовлечение в оборот земель сельхозназначения. В 2021 году планируется ввести в оборот 2,4 тыс. га.

На данный момент имеется 5,0 тыс. га свободных земель из категории сельскохозяйственного назначения, где возможно строительство животноводческого комплекса с кормовой базой.



Стратегия развития Алатырского района

Крупные инвестиционные проекты Алатырского района
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов

1.	Наименование проекта	Строительство комбината по производству керамических строительных материалов мощностью 65 млн. шт. условного кирпича в селе Атрать Алатырского района
2.	Инициатор проекта	ООО «Стройкерамика» Чувашская Республика, Алатырский район, с. Атрать, ул. Чапаева, 31 Илюхина Ляиля Гатиповна 8(83531)2-59-70
3.	Краткое описание проекта	производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины
4.	Основные показатели проекта	общая стоимость проекта - 1,4 млрд. рублей; срок реализации проекта - 2011 -2022 годы; создание рабочих мест – 90 чел.
5.	Предполагаемые формы участия инвестора в проекте	собственные средства, привлеченные средства



Производство сельскохозяйственной продукции

1.	Наименование проекта	-	Строительство зерносушильного комплекса
2.	Инициатор проекта	-	Алатырский филиал ООО «КиПиАй Агро-Сеченово» Чувашская Республика, Алатырский район, п. Восход Журба Виктор Викторович 8-926-253-31-73
3.	Краткое описание проекта	-	Строительство зерносушильного комплекса
4.	Основные показатели проекта	-	общая стоимость проекта - 20 млн. рублей; срок реализации проекта - 2020 -2021 годы; создание рабочих мест – 10 чел.
5.	Предполагаемые формы участия инвестора в проекте	-	собственные средства, привлеченные средства



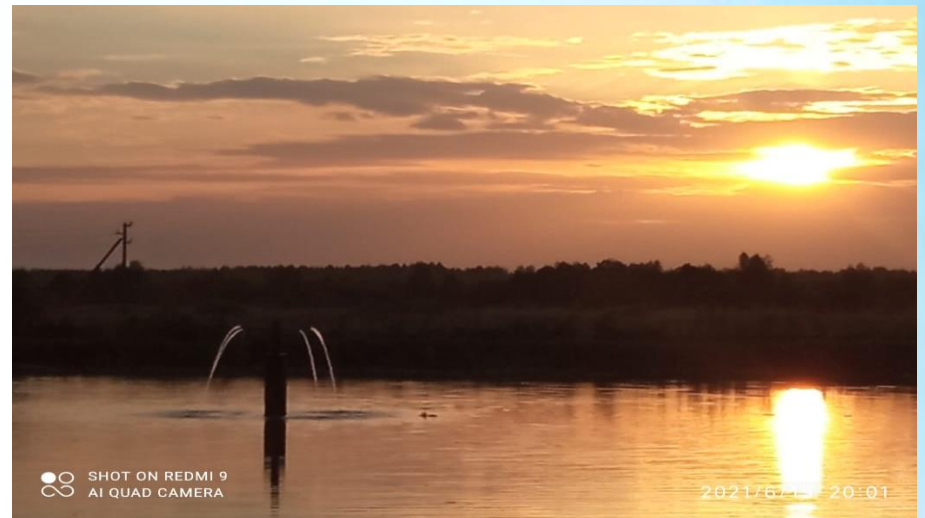
Техническое обновление, приобретение сельскохозяйственной техники

1.	Наименование проекта	- Техническое обновление, приобретение сельскохозяйственной техники
2.	Инициатор проекта	- Алатырский филиал ООО «КиПиАй Агро-Сеченово», ООО «Рассветовский», ООО «Митра»
3.	Краткое описание проекта	- Техническое обновление, приобретение сельскохозяйственной техники
4.	Основные показатели проекта	- общая стоимость проекта - 70 млн. рублей; срок реализации проекта - 2021 год; создание рабочих мест – 10 чел.
5.	Предполагаемые формы участия инвестора в проекте	- собственные средства, привлеченные средства



Агротуризм

1.	Наименование проекта	- Развитие туристической базы «Зеленая Долина»
2.	Инициатор проекта	- Глава КФХ Аверьянов Юрий Николаевич, Алатырский район, с. Алтышево
3.	Краткое описание проекта	- Всесезонный прием туристов, создание и развитие комплекса туристских услуг, удовлетворяющий желание туристов в конкретный временный период
4.	Основные показатели проекта	- общая стоимость проекта – 3,3 млн. рублей; срок реализации проекта – 2021-2022 год; создание рабочих мест – 3 чел.
5.	Предполагаемые формы участия инвестора в проекте	- Государственная поддержка в виде гранта «Агротуризм»



Лесопромышленный комплекс

Площадь земель лесного фонда Алатырского района 112 тыс. га или 58 %. Развитие лесной и деревообрабатывающей промышленности для района имеет не только экономическое, но и большое социальное значение.

Имеющиеся лесосырьевые ресурсы, а также развитая транспортная инфраструктура позволяют положительно оценить перспективы развития в районе лесопиления и деревообработки.

Производство промышленной продукции по виду «древесины и изделий из дерева» на предприятиях района составила 17,8 тыс.м³. снижение показателя обусловлено количеством заключенных договоров купли-продажи лесных насаждений. Инвестирование данной отрасли невозможно, в связи с нехваткой сырьевой базы на долгосрочной основе. По состоянию на 01.07.2021 года Министерством природных ресурсов и экологии ЧР проведен 1 аукцион по продаже лесных насаждений. На данный момент в районе имеется площадка на базе бывшего МУП «Кирский лесокombинат» и предприятие которое может и хочет инвестировать в отрасль не менее 1000 млн. рублей.



Строительство помещения для обслуживания специализированной техники площадью 500 кв.м, реконструкция деревообрабатывающего цеха, приобретение оборудования для переработки отходов производства

1.	Наименование проекта	Строительство помещения для обслуживания специализированной техники площадью 500 кв.м, реконструкция деревообрабатывающего цеха, приобретение оборудования для переработки отходов производства
2.	Инициатор проекта	ООО «Континенталь» Чувашская Республика, Алатырский район, п. Киря, ул. Чернышевского, 2 Марушин Андрей Александрович 8(83531)5-84-48
3.	Краткое описание проекта	Строительство помещения для обслуживания специализированной техники площадью 500 кв.м, реконструкция деревообрабатывающего цеха, приобретение оборудования для переработки отходов производства
4.	Основные показатели проекта	общая стоимость проекта – 27,9 млрд. рублей; срок реализации проекта - 2020 -2025 годы; создание рабочих мест – 15 чел.
5.	Предполагаемые формы участия инвестора в проекте	собственные средства, привлеченные средства

