



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Механизм соглашений о защите и поощрении капиталовложений



**Привлечение частных инвестиций
в экономику Российской Федерации**



**Создание прогнозируемых условий
для реализации новых инвестиционных проектов**



Создание объектов инфраструктуры



Федеральный закон от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Постановление Правительства РФ от 13 сентября 2022 г. N 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений»

Налоговый кодекс Российской Федерации

Бюджетный кодекс Российской Федерации



Основные подходы к реализации механизма СЗПК

Принцип WIN-WIN для всех участников



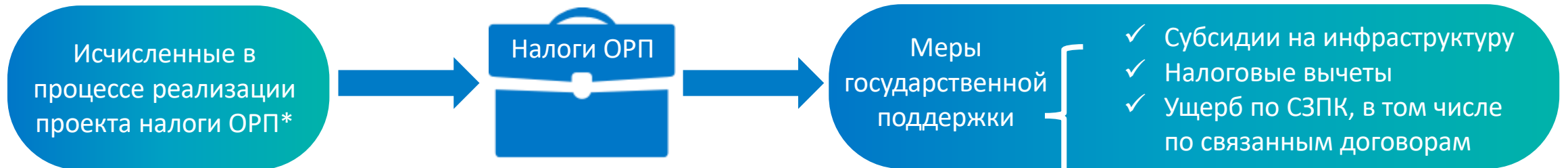
Для инвестора

1. Гибкость планирования
инвестор сам решает какой проект реализовывать
2. СЗПК уменьшает риск-премию проекта
гарантия неизменности законодательства
3. Снятие инфраструктурных ограничений за счет предоставления субсидии/налогового вычета
4. Стимул к ведению «прозрачного» бизнеса, так как объем государственной поддержки напрямую зависит от объема уплаченных налогов



Для государства

1. Стимулирование вложений частного капитала в экономику
2. Создание инфраструктуры за счет внебюджетных источников
3. Отсутствие дополнительных обязательств до момента старта проекта
4. Отсутствие дополнительных расходов средств бюджета. **Вся государственная поддержка осуществляется в рамках исчисленных налогов, которые генерируются в рамках проекта**



*ОРП – организация, реализующая проект



1. Стабилизационная оговорка
(гарантия неизменности отдельных
законодательных актов)



2. Возмещение затрат
(в форме субсидии или налогового вычета) на:
создание инфраструктуры;
уплату процентов по кредитам;
уплату купонного дохода по облигационным займам;
демонтаж жилых объектов военных городков

3. Заявительный порядок
(без проведения конкурсного отбора,
достаточно соответствовать
критерию по объему капиталовложений)



СЗПК может быть заключено в отношении нового
инвестиционного проекта, который реализуется в одной из
отраслей российской экономики,
за исключением:

- 1) игорного бизнеса;
- 2) производства табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива;
- 3) добычи сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа;
- 4) оптовой и розничной торговли;
- 5) деятельности финансовых организаций, поднадзорных Банку России;
- 6) строительства (модернизации, реконструкции) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также жилых домов (за исключением комплексного развития территорий)



- Российское юридическое лицо (кроме гос. и мун. учреждений, ГУП и МУП)
- Не находится в процессе ликвидации
- Не возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве)



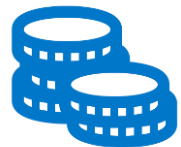
NEW Новый инвестиционный проект



Соблюдение одного из следующих требований:

- решение об осуществлении инвестиционного проекта принято до принятия ФЗ-69, но не ранее 7 мая 2018 года;
- разрешение на строительство получено не ранее 7 мая 2018 года;
- заявление о заключении СЗПК подано не позднее 31 декабря 2022 года

- решение об утверждении бюджета принято после принятия ФЗ-69 и не позднее 180 дней со дня получения разрешения на строительство;
- заявление о заключении СЗПК подано не позднее 1 года после принятия решения о бюджете



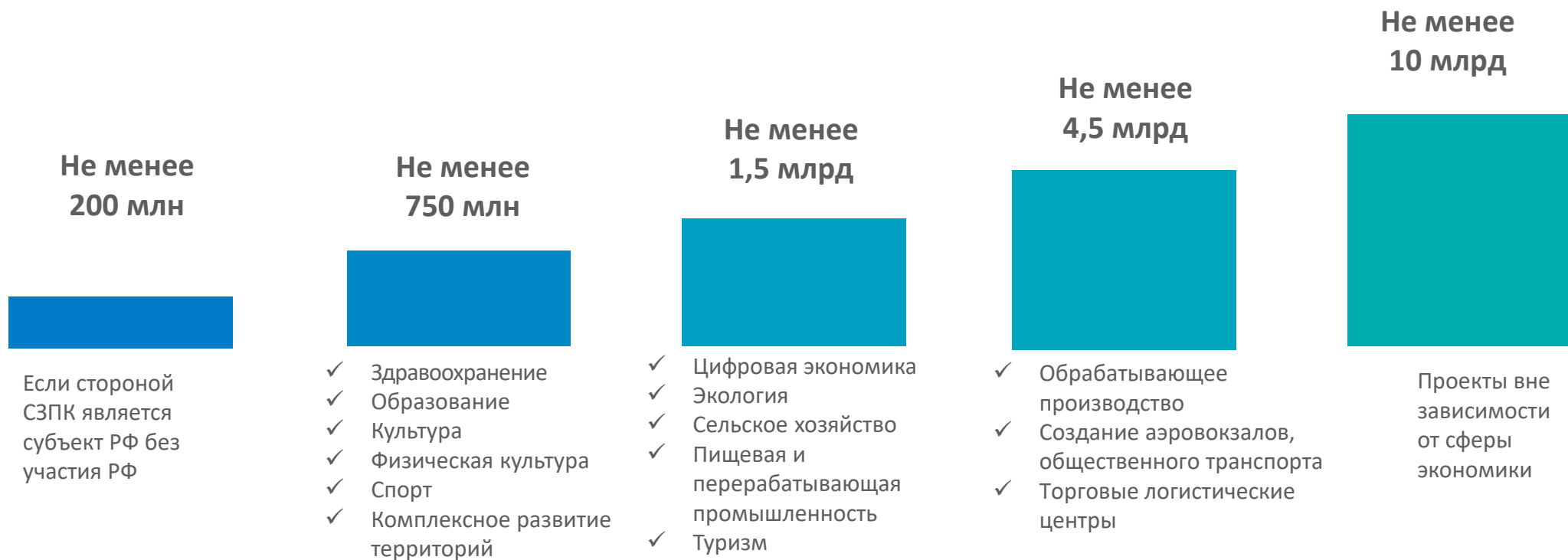
Объем капиталовложений:

- от 200 млн руб. для региональных СЗПК;
- от 750 млн руб. для СЗПК стороной по которым выступает Российская Федерация

Обязательный объем капиталовложений для предоставления стабилизационной оговорки по сферам экономики, руб.



Сторонами являются: РФ, субъект РФ, МСУ (при согласии)



Капиталовложения - вложенные в инвестиционный проект денежные средства ОРП, включая заемные средства

Неосуществление капиталовложений в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений влечет расторжение СЗПК



Отдельные законодательные акты

- Акты земельного законодательства;
- Акты градостроительного законодательства;
- Акты в области эксплуатации объектов недвижимого имущества;
- Акты, регулирующие ставки вывозных таможенных пошлин (предусматривающие их увеличение относительно действовавших на 1 января 2022 г.) (на срок действия СЗПК);
- Акты, регулирующие размер платы за негативное воздействие на окружающую среду, пользование водными объектами, экологического сбора;
- Акты, регулирующие размер платы за изъятие лесных ресурсов, арендной платы за пользование лесными участками с изъятием ресурсов

3 года

Более 15 млрд руб.

Акты налогового законодательства

- Налог на имущество организаций;
- Земельный налог;
- Налог на прибыль;
- Налог на добавленную стоимость;
- Новые налоги и сборы;
- Транспортный налог

Меры государственной поддержки

Акты, регулирующие предоставление мер по связанным договорам:

- Договоры о предоставлении субсидий, бюджетных инвестиций;
- Кредитные договоры по льготной ставке за счет средств бюджета;
- Договоры между регулируемой организацией и ОРП

Максимально допустимый срок
стабилизационной оговорки

Требуемый объем
капиталовложений

6 лет

до 10 млрд руб.

15 лет

от 10 до 15 млрд руб.

20 лет

не менее 15 млрд руб.

Обеспечивающая и сопутствующая инфраструктура



Возможно возмещение затрат на:

- создание инфраструктуры;
- уплату процентов по кредитам;
- уплату купонного дохода по облигационным займам;
- демонтаж жилых объектов военных городков

Предельный объем

100 %

Сопутствующая инфраструктура,
демонтаж жилых объектов военных городков

50 %

Обеспечивающая инфраструктура

Объекты инфраструктуры:

объекты транспортной, энергетической, коммунальной, социальной, цифровой инфраструктур, используемые как в целях реализации инвестиционного проекта, так и в иных целях, в отношении которых ОРП понесла затраты, связанные с их созданием (строительством) либо реконструкцией и (или) модернизацией

Сопутствующая возмещается в течение 10 лет

объекты соответствуют одному из следующих требований:

- а) находятся в государственной (муниципальной) собственности или подлежат передаче ОРП в государственную (муниципальную) собственность;
- б) находятся в собственности регулируемой организации и (или) по договору, заключенному с регулируемой организацией, в том числе договору технологического присоединения, поступают в собственность этой организации.

Примечание: возмещение затрат производится в форме налогового вычета или субсидии за счет средств исчисленных налогов ОРП

Обеспечивающая возмещается в течение 5 лет

объекты используются исключительно в целях реализации инвестиционного проекта и не являются объектами сопутствующей инфраструктуры

Критерии:

- объект инфраструктуры создается полностью или частично для эксплуатации (использования) объекта проекта и (или) обеспечения нового производства товаров (работ, услуг), и (или) увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг), и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта);
- достижение заявленных показателей проекта невозможно без использования объекта инфраструктуры;
- объект инфраструктуры используется работниками ОРП, работниками органа (организации), эксплуатирующей (использующей) объект проекта, и (или) членами их семей (в отношении социальной инфраструктуры)