



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

достопримечательности 10

туризм 11

позиция предпринимателей 12

анализ интервью администрации 13

SWOT-анализ МО 14

матрица БКГ 15

контент анализ социальных сетей 18

организационные проблемы 19

ТОП-действия администрации 20

механизмы реализации инвестиционного профиля 21

основные организации 22

ключевые компетенции 23

специализация МО и тренды развития 24

реализуемые инвестиционные проекты 25

инвестиционные ниши 26

прорывные инвестиционные идеи 28

свободные инвестиционные площадки 29

диагностическая карта МО 30

меры господдержки 31

предложение по корректировке мер поддержки 33

образ будущего МО 34

контакты 35

приложения 36

цель и задачи проекта 37

методология разработки 38

состав рабочей группы 42

направления сбора информации 43

анализ опроса бизнеса 44

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

# ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

73% в общем объеме  
отгруженной продукции  
в 2024 г.



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Речной, ж/д  
и автомобильный  
транспорт



## БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ (от центра до центра)

17 км ЧЕБОКСАРЫ



## ВХОЖДЕНИЕ В ЧЕБОКСАРСКУЮ АГЛОМЕРАЦИЮ



## ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

здравоохранение  
образование  
культура, спорт



## ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «НОВОЧЕБОКСАРСК»



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Индустриальный парк  
(>10 площадок)

Земельный участок 127 га

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА НОВОЧЕБОКСАРСКА

**120,6** тыс. чел



численность  
населения МО, 2025 г.

**2360** чел на 1 км2



плотность  
населения

**51,1** км2



площадь ГО

**3** жилых района



18 микрорайонов

## транспортная доступность города

### автотранспорт

P-176, M-7

Йошкар-Ола ~ 82 км  
Казань ~ 150 км  
Ульяновск ~ 247 км  
Нижний Новгород ~ 254 км

### водный транспорт

Грузовой порт с  
причальными стенками  
длиной 208 м

### ЖД

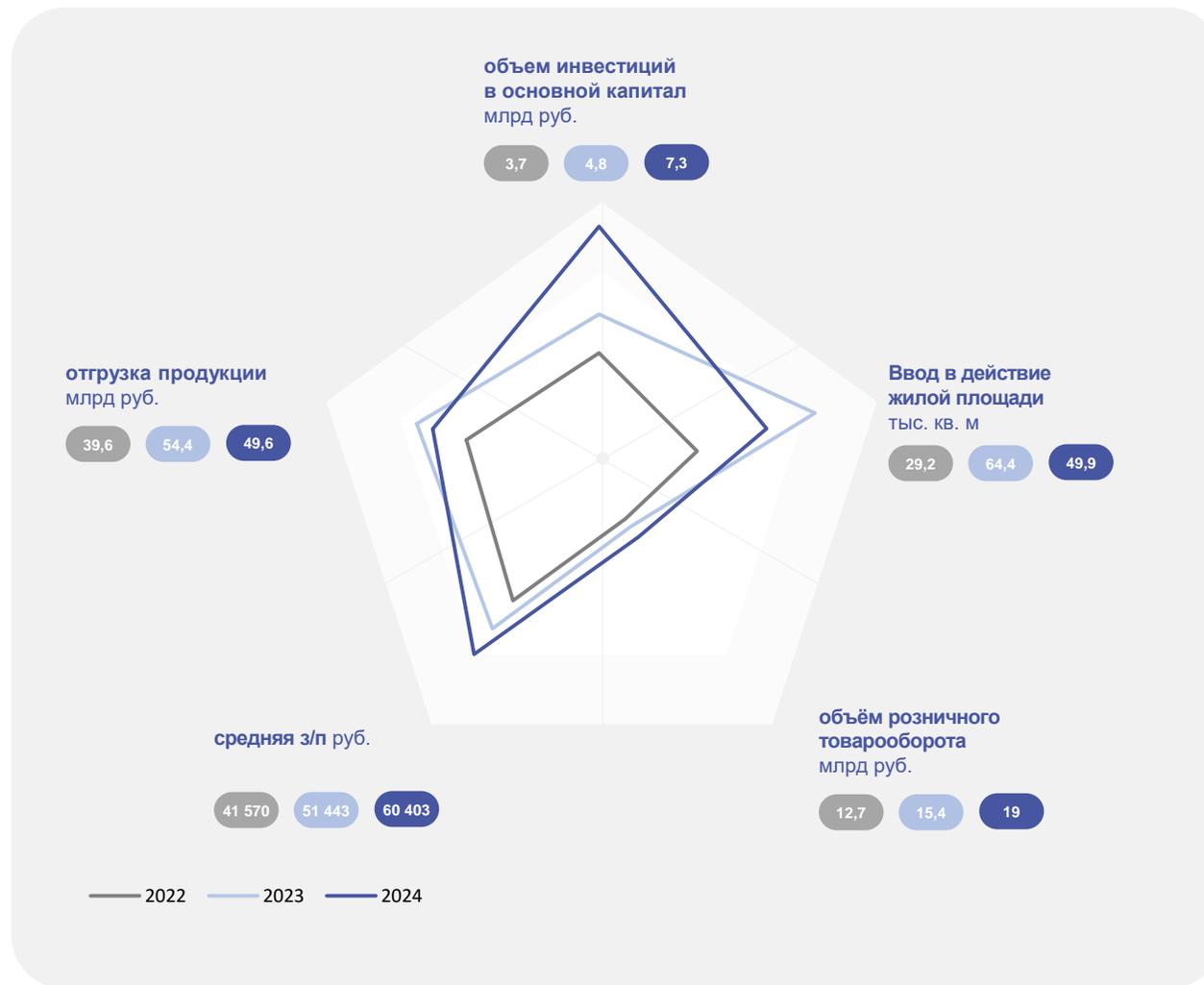
Подъездные пути  
промышленной зоны  
примыкают к  
железнодорожной линии  
Канаш - Чебоксары

### авиа

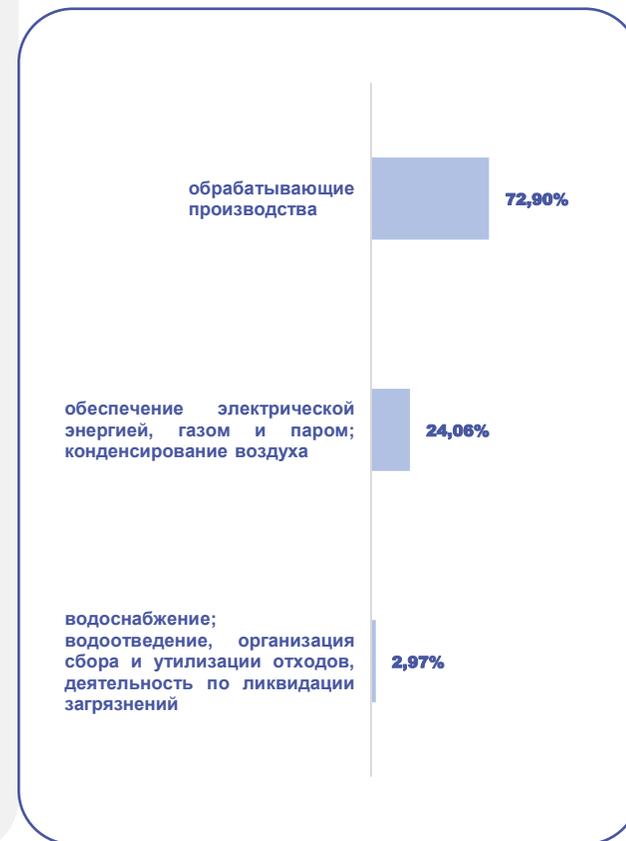
Гражданский  
международный  
аэропорт  
в г Чебоксары



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ НОВОЧЕБОКСАРСКА

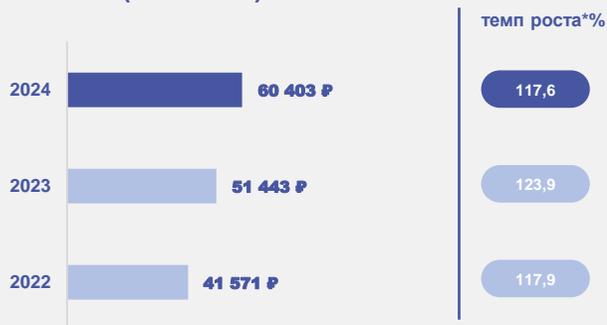


## СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ (без МСП)



ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по крупным и средним предприятиям	руб.	51443	60403
	%	123,9*	117,6*
среднемесячная заработная плата по Чувашской Республике по крупным и средним предприятиям	руб.	53715,7	60407,3
среднемесячная заработная плата по субъектам МСП	руб.	41 356, 2	50 992,6

\*темп роста указан в процентах к предыдущему году

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



# 0,24%

## регистрируемая безработица

0,33%

показатели по Чувашской Республик на 01.01.2025

# 160 чел.

## безработные граждане\*

2024 чел.

показатели по Чувашской Республик на 01.01.2025

Численность безработных, которым назначено пособие

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ



умеренно-континентальный

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.
Средний максимум, °С	-9,4	-7,4	-1,5	8,5	18,4	22,2	24,2	22	15,5	6,6	-1,2	-6,2
Средний минимум, °С	-16,4	-14,1	-8,5	0,4	7,7	11,9	14,4	12,4	7,2	0,8	-5,8	-12,2
Норма осадков, мм	30	24	24	35	40	66	71	64	54	53	43	34

## ЛЕСА И ПОЧВЫ



Общая площадь  
зеленых насаждений  
1773,9 га



ООПТ в составе  
городского парка



ПОЧВЫ

- Рельеф представляет собой волнистую, местами, всхолмлённую равнину, расчленённую долинами рек Кукушум, ручьями и многочисленными оврагами

## ЗЕМЛИ

общая площадь 51,1 км<sup>2</sup>



Четко выраженная промышленная  
зона, отделенная от жилой застройки



земли с/х назначения  
отсутствуют

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**26**  
учреждение  
дошкольного  
образования

**7244**  
учащихся

**1**  
учреждение  
доп.  
образования

**3935**  
учащихся

**18**  
учреждений  
школьного  
образования

**16584**  
учащихся

**1**  
учреждение  
проф.  
образования

**1988**  
учащихся



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**688**  
стационарных  
коек

**537**  
Врачей всех  
специальностей

**15**  
амбулаторно-  
поликлинических  
учреждений

**3**  
Число больничных  
организаций



## СПОРТ

**4** учреждения  
доп.  
образования

**45**  
спортзалов

**12**  
бассейнов

**146**  
плоскостных  
спортивных  
сооружений



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**3** учреждения  
доп. образования  
**3031**  
учащийся

**8**  
библиотек

**2**  
музея

**70**  
памятников

\*уровень балансового износа зданий  
\*\*заполняемость учреждений

# КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

**230/360 баллов**

199 — средний балл по городам НО

**условно комфортный климат**

**49/60 баллов**

жилье и прилегающие пространства

**40/60 баллов**

улично-дорожная сеть

**39/60 баллов**

озелененные пространства

**43/60 балла**

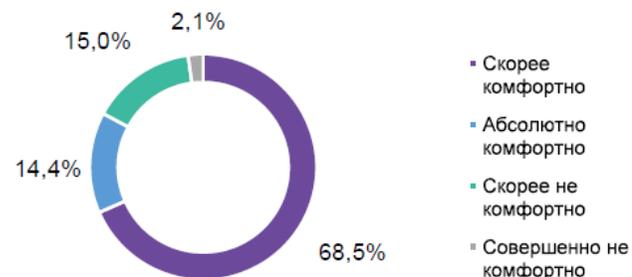
общегородское пространство

**27/60 баллов**

социально-досуговая инфраструктура

**32/60 балла**

общественно-деловая инфраструктура



Распределение ответов на вопрос «Насколько комфортно Вам жить в муниципальном образовании?», %



Распределение ответов на вопрос «В чем на Ваш взгляд заключаются главные преимущества муниципального образования?», %

\*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

# ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ НОВОЧЕБОКСАРСКА



СОБОРНАЯ  
ПЛОЩАДЬ



МУЗЕЙНЫЙ  
КОМПЛЕКС



ВОЛЖСКАЯ  
НАБЕРЕЖНАЯ



АЛЛЕЯ  
СЛАВЫ



ЧЕБОКСАРСКАЯ  
ГЭС



ЗООПАРК

46 227

человек

посетило музей в 2024 г.



650

экскурсий

проведено в 2024 г.



13 342

человек

Численность лиц,  
размещенных в  
коллективных средствах  
размещения



география туристов

- Чебоксары
- Йошкар-Ола
- Казань
- Москва
- Нижний Новгород
- Самара



# ТУРИЗМ

## ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



105 лет  
Чувашской  
Республике



80 лет  
Победа в Великой  
Отечественной войне



**65-летие**  
города Новочебоксарска  
в 2025 году

### ПЛАНИРУЕТСЯ

- благоустройство Соборной площади
- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей и гостей



30 лет  
Чувашскому  
государственному  
экспериментальному  
театру драмы



День химика,  
(день основания  
градообразующего  
предприятия ПАО  
«Химпром»)

*\*Юбилейные даты 2022 года*

# ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ\*

## ▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



## ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Высокая конкуренция на рынке
- Нехватка оборотных средств (необходимость использования заемных средств)
- Высокие процентные ставки
- Большое количество документов, необходимых для получения господдержки
- Стоимость создания/модернизации инженерной инфраструктуры



## ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств (нехватка оборотных средств, сложность с привлечением заемных средств, высокие процентные ставки)



## ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Повышение информированности предпринимателей о формах государственной поддержки
- Развитие коммунальной/инженерной инфраструктуры
- Дальнейшее развитие бизнес-инфраструктуры (Технопарки, ОЭЗ «Новочебоксарск»)

*\*На основании опроса предпринимателей Новочебоксарска*

# АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Работа по привлечению инвесторов в основном ведется на входящем потоке и с внутренними инвесторами
- Отсутствие достаточного количества свободных земельных участков для развития
- Потребность в более активной поддержке со стороны институтов развития
- Требуется наращивание объема инвестиционного контента
- Недостаточная обеспеченность промышленной зоны инженерной инфраструктурой, отсутствие муниципальных средств на ее строительство

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Расширение географии работы с инвесторами, продвижение привлекательности территории за пределами Чувашской Республики
- ✓ Формирование базы данных коммерческих инвестиционных площадок, в том числе на основе данных агрегаторов по продаже коммерческой недвижимости
- ✓ Налаживание системного взаимодействия с Агентством инвестиционного развития
- ✓ Увеличение объема инвестиционного контента, регулярное присутствие в региональных СМИ, работа в социальных сетях, создание чатов с бизнесом
- ✓ Включение мероприятий по строительству инженерной инфраструктуры в республиканские стратегические документы, программы

# SWOT-АНАЛИЗ НОВОЧЕБОКСАРСКА

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитая обрабатывающая промышленность
- Близость к региональному центру (г. Чебоксары) и вхождение в Чебоксарскую агломерацию
- Развитая транспортное сообщение (Речной, ж/д и автомобильный транспорт)
- Высокий уровень социальной инфраструктуры
- Туристско-рекреационный потенциал (городской парк, р. Волга)
- Стабильная численность населения за счет миграционного притока

## ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие территорий с особыми льготными налоговыми или таможенными условиями (ОЭЗ, индустриальные парки), участие в программах по развитию моногородов
- Создание автоматизированных производств, с высокотехнологичной продукцией;
- Создание новых туристических троп/маршрутов
- Развитие промышленного туризма на крупные предприятия МО

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Отсутствие стратегических видов полезных ископаемых
- Недостаточно развитая межмуниципальная транспортная инфраструктура с городами Чебоксары и Мариинский Посад
- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города, маятниковая миграция
- Недостаточная развитость вторичной переработки отходов
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Отсутствие в достаточном количестве свободных земельных участков в государственной собственности

## УГРОЗЫ

- Усиление конкуренции в секторе инвестиций
- Статус «Моногород» может быть отталкивающим фактором для инвесторов
- Высокая степень износа инженерной инфраструктуры
- Высокий уровень экологической нагрузки на территорию (большое количество промышленных предприятий, полигон ТБО, биологические очистные сооружения)
- Возрастающая конкуренция в туристической отрасли как внутри региона, так и с туристически развитыми соседними регионами (Марий-Эл, Татарстан, Нижегородская область)
- Конкуренция и низкий уровень защиты внутреннего рынка от продукции китайских товаропроизводителей

# МАТРИЦА БКГ

## ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Э обеспечение эл. энергией, газом и паром
- В водоснабжение, водоотведение
- Л транспортировка и хранение

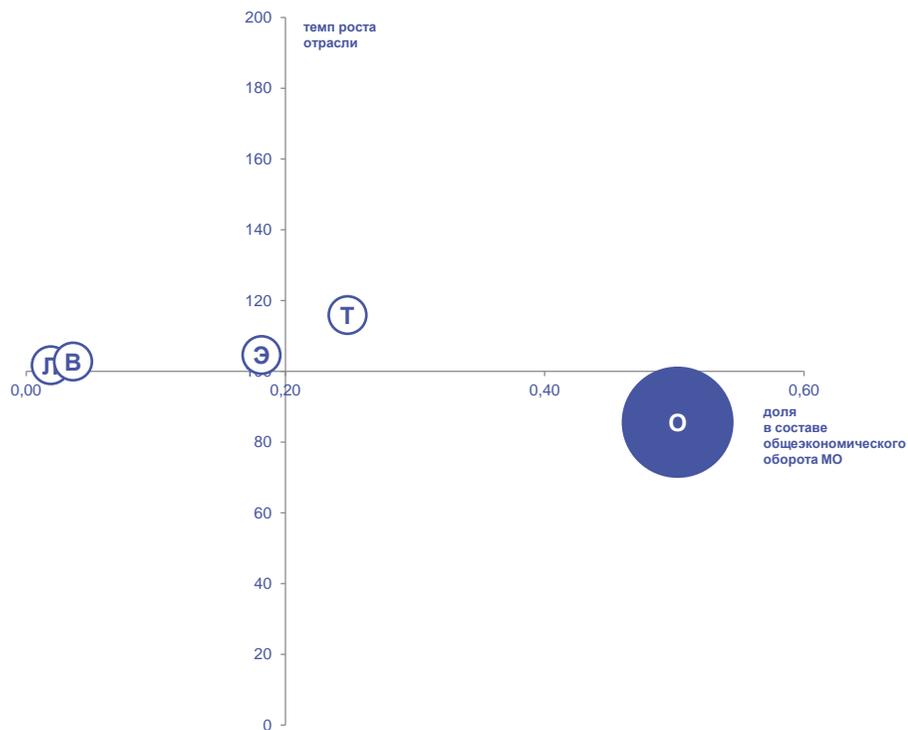
## СОБАКИ

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей в объеме оборота, составляющие незначительную долю отраслевого портфеля территории

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

## ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- Т торговля оптовая и розничная

## ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

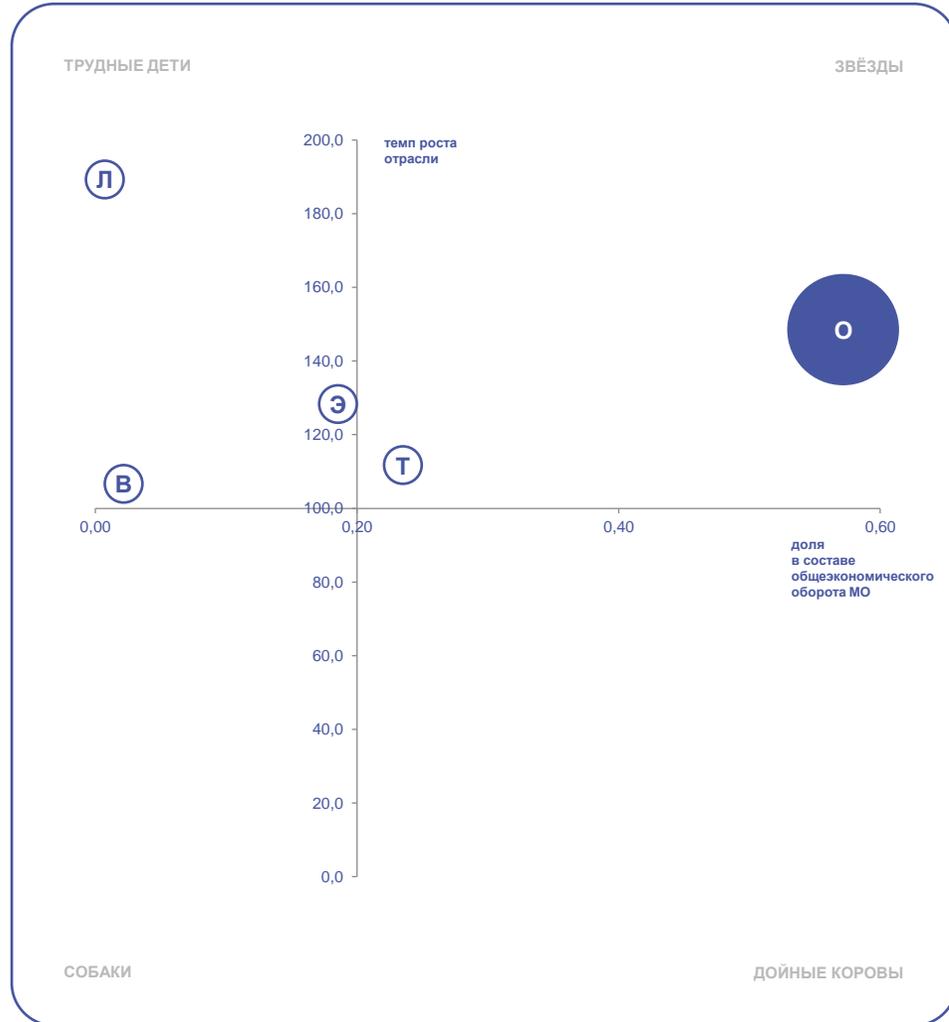
За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального образования.

- О обрабатывающие производства

# МАТРИЦА БКГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

## ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Т** торговля оптовая и розничная
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- В** водоснабжение, водоотведение
- Л** транспортировка и хранение



## ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
  1. «Организация серийного производства системы покрытий» (ООО «Элкон»)
  2. Строительство производства перекиси водорода мощностью 50 тыс. т/год (ООО «Волжская перекись»)
  3. Строительство цеха полуфабрикатов (ООО «Звениговский»)
  4. Запуск второй линии, производство кирпича (ООО «Маркастрой»)
  5. Модернизация производственного кластера путем перехода на выпуск ФЭП/ФЭМ по безбасбарной технологии (ООО «Хевел»)
  - 6.
  7. Проекты резидентов индустриального парка в составе ОЭЗ
- Л** ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ
 

Удлинение существующей причальной стенки с площадкой под выгрузку и хранение (АО «Чебоксарский речной порт»)

# МАТРИЦА БКГ

## ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

### СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на действующих предприятиях и создания новых промышленных объектов, в том числе в составе ОЭЗ «Новочебоксарск»
- Развитие отрасли транспортировки и хранения за счёт развития инфраструктуры грузового речного порта

### ВОЗМОЖНОСТИ

- Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры промышленной зоны города
- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых промышленных площадок

### СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Зависимость объемов отгрузки обрабатывающих производств от монообразующей составляющей (производство химических веществ)
- Отсутствие инвестиционных проектов в отрасли «Водоснабжение, водоотведение»

### УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением новых инвесторов (отсутствие в достаточном количестве свободных земельных участков, рост конкурентоспособности территорий)
- Снижение расходов в рамках программ поддержки отрасли возобновляемых источников энергии

# КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

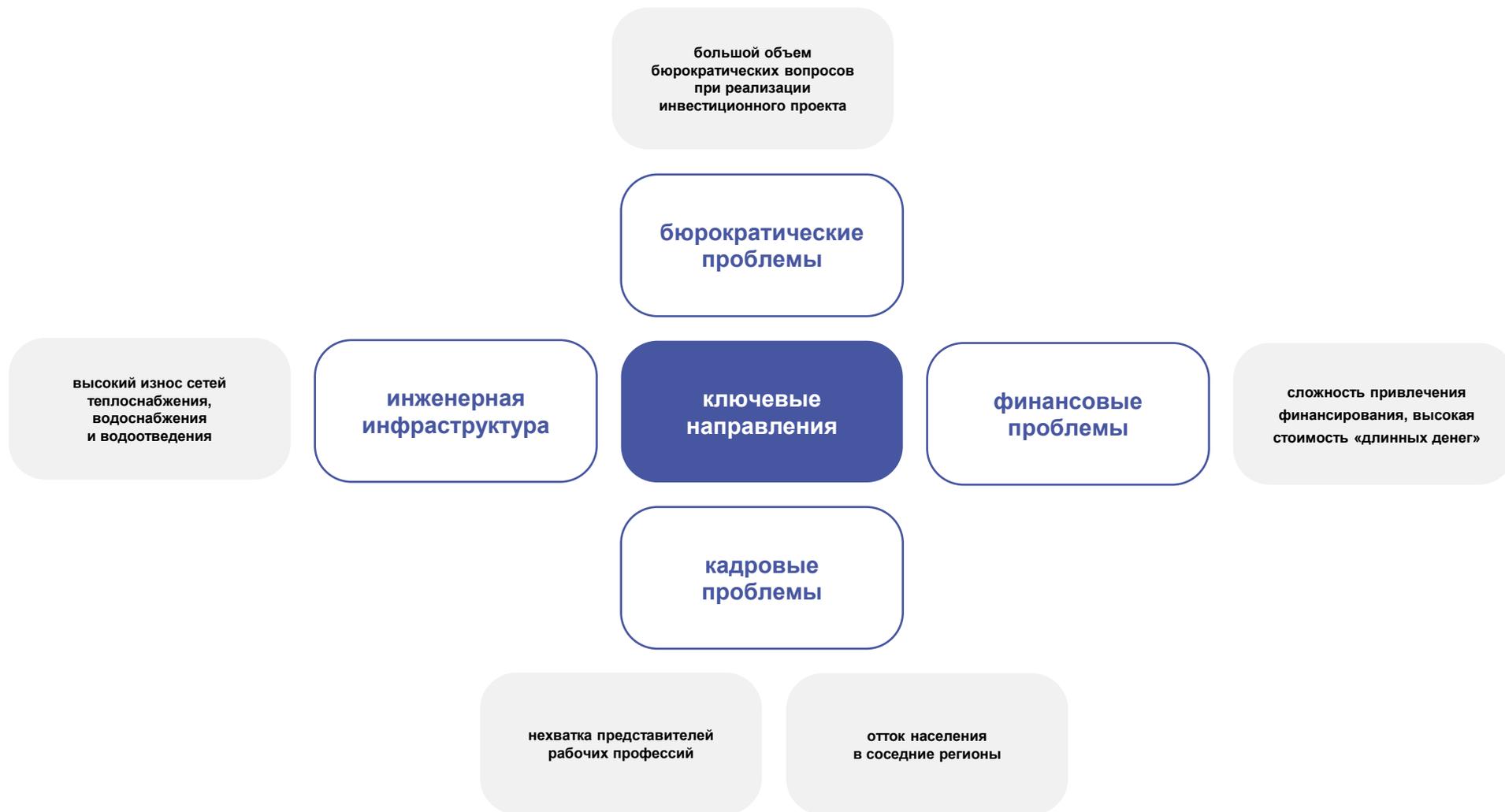
## ПРОБЛЕМЫ

- Благоустройство и ремонт дорожного полотна дворовых территорий и тротуаров
- Низкое качество предоставления услуг отопления, холодного/горячего водоснабжения МКД по причине аварий и износа коммунальных сетей
- Нехватка узкопрофильных специалистов в медицинских учреждениях МО
- График движения общественного транспорта
- В зимний период уборка общественных пространств от снега и наледи

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры
- ✓ Согласование и дальнейший контроль этапов реализации концессионного соглашения с ПАО «Т плюс», участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Содействие в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
- ✓ Дальнейшая реализация транспортной реформы Чебоксарской агломерации, изменение графика или добавление новых маршрутов общественного транспорта
- ✓ Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники

# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

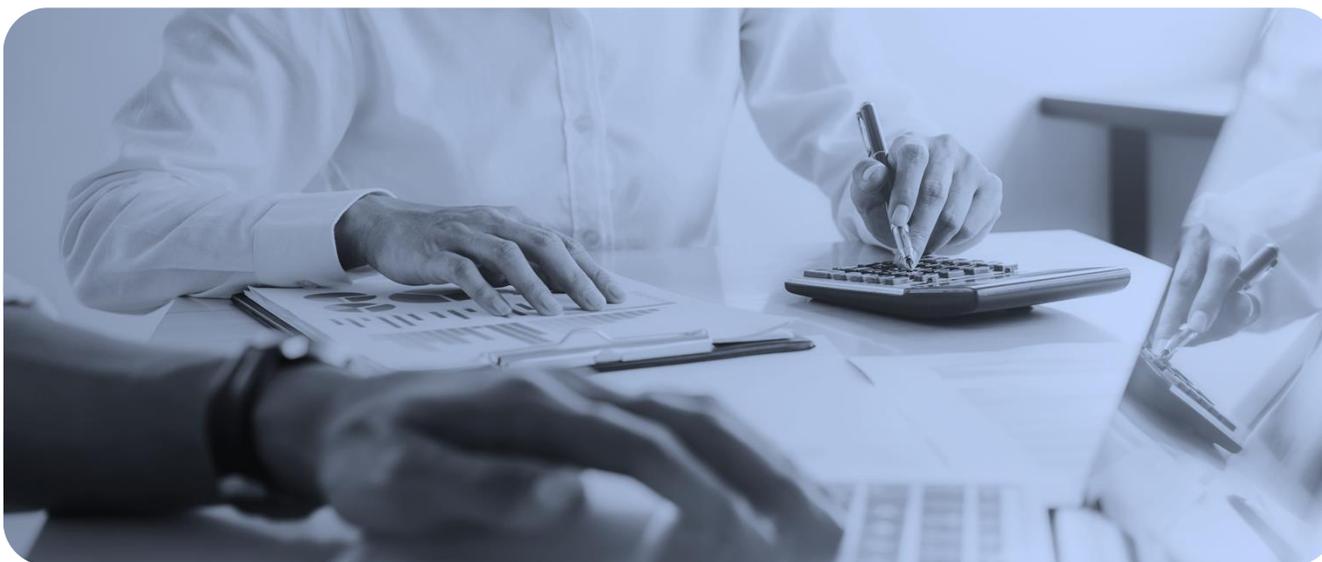


# ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 <b>Развитие городской инфраструктуры</b>	Благоустройство общественных пространств (Соборная площадь, площадь Победы) и дворовых территорий	ТОП-1	5	4	3	12
	Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры	ТОП-2	5	2	2	9
 <b>Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования</b>	Создание базы данных земельных участков находящихся в частной собственности и коммерческой недвижимости, свободных для предоставления инвесторам	ТОП-1	5	5	3	13
	Создание каталога «коробочных решений» инвестиционных проектов, формирование инфраструктуры для их реализации	ТОП-2	4	4	2	8
 <b>Кадровые проблемы</b>	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 <b>Развитие туризма</b>	Организация ежегодных фестивалей с целью развития культурной ценности Новочебоксарска и увеличения туристического потока	ТОП-1	4	5	5	14
	Благоустройство Нижней Волжской Набережной	ТОП-2	5	2	1	8
 <b>Работа с МСП</b>	Увеличение периодичности встреч с компаниями МСП, регулярная рассылка информации о мерах поддержки	ТОП-1	5	5	5	15
	Активная работа с инфраструктурой поддержки бизнеса и продвижение новых проектов	ТОП-2	5	5	4	14

\*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

\*\*5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ПАО «Химпром»	Производство прочих химических органических основных веществ	14 770	3 223
ООО «Хевел»	Производство электрического оборудования прочего, не включенного в другие группировки	6 220	520
ООО «Звениговский»	Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы	2 747	150
ООО «Перкарбонат»	Производство прочих основных неорганических химических веществ	x	150
ООО «Мясоперерабатывающее Предприятие «Приволжские колбасы»	Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы	790	150
ГУП Чувашской Республики «БОС» Минстроя Чувашии	Сбор и обработка сточных вод	790	328
ООО «Чебоксарский трубный завод»	Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей	x	250
ГУП Чувашской Республики «КС г. Новочебоксарска» Минстроя Чувашии (реорганизовано)	Забор, очистка и распределение воды	479	288
ООО «Швейная фабрика «Пике»	Производство прочей одежды и аксессуаров одежды	408	174
АО «Швейная фабрика «Элита»	Производство нательного белья	386	184

# КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ПАО «Химпром»

входит в состав  
ООО «Группа Оргсинтез»

на рынке 65 лет

крупнотоннажная химия

- Основные производственные комплексы – неорганический, органический, хлорорганический, фосфорорганический, кремнийорганический, резинохимикаты, поверхностно активные вещества, а также реагенты для теплоэнергетики, нефтедобывающей и нефтеперерабатывающей промышленности
- более 150 наименований и марок химических продуктов
- свой научно-исследовательский центр



ООО «Хевел»

входит в состав  
Группы компаний «ХЕВЕЛ»

на рынке более 10 лет

производство солнечных модулей

- единственный в России завод полного цикла по производству солнечных модулей
- Производственная мощность завода составляет более 670 МВт/год высокоэффективной продукции
- широкая география поставок, собственные разработки

# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ МО И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> Химическая промышленность</p>	развитие НИОКР, программы комплексного импортозамещения	цифровизация, создание новых технологий	<ul style="list-style-type: none"> <li>реализация новых проектов</li> <li>рост объёмов производства и доходов</li> <li>создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> деревообработка</p>	следование концепции устойчивого развития, автоматизация производств	внедрение новых технологий, ориентация на производство экологически чистой продукции, развитие кластеров	<ul style="list-style-type: none"> <li>рост объёмов производства и доходов</li> <li>создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> строительные материалы</p>	развитие «умных» строительных материалов, рост популярности сборных модульных конструкций	повышение технологичности действующих производств, реализация новых проектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>реализация новых проектов</li> <li>рост объёмов производства и доходов</li> <li>создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> пищевая промышленность</p>	рост популярности экологически чистой продукции, здорового питания	модернизация действующих и создание новых производств	<ul style="list-style-type: none"> <li>реализация новых проектов</li> <li>рост объёмов производства и доходов</li> <li>создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ТРАНСПОРТОВКА И ХРАНЕНИЕ</b></p>	рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование	рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную транспортную инфраструктуру	<ul style="list-style-type: none"> <li>развитие логистической инфраструктуры</li> <li>расширение рынков сбыта местных предприятий</li> <li>повышение инвестиционной привлекательности Новочебоксарска</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> туризм</p>	развитие внутреннего туризма, в т.ч. развитие промышленного туризма	рост спроса на промышленный туризм	<ul style="list-style-type: none"> <li>увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия</li> <li>рост популярности рабочих профессий</li> <li>повышение туристической привлекательности города</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	ПРОЕКТ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ООО «Группа Оргсинтез»	Строительство производства окиси пропилена методом прямого эпоксидирования пропилена пероксидом водорода мощностью до 100 000 т/г. на площадке ПАО Химпром, г. Новочебоксарск	16506	2024–2028
ПАО «Химпром»	Строительство второй линии производства нейтрального гипохлорита кальция с целью увеличения мощности до 36,5 тыс.т /год с содержанием активного хлора не менее 70%	3879	2025-2028
ООО «УК «Индустриальный Парк «Сеспель»	Организация производства линейки тяговых электроприводов на базе вентильно-индукторного электродвигателя	3 162	2025–2030
ООО «ИНТЕРЭНЕРГО»	Строительство завода по производству энергетических котлов большой мощности	2161,2	2025–2032
ООО «СУОР»	Производство изделий из переработанных материалов	1420	2028-2035
АО «Лента»	Организация производства высокотехнологичных текстильных материалов технического и гражданского применения	1200	2026-2031
АО «Чебоксарский речной порт»	Модернизация существующей причальной стенки на грузовом причале «Новочебоксарск» путем ее удлинения на 350 пог.м. с обустройством площадки под выгрузку и хранение	1200	2025–2027
ООО «Хевел»	Увеличение производительности Завода ООО «Хевел» до 1 ГВт ФЭМ	938,2	2025–2030
ООО «СУОР»	Реконструкция и ремонт производственных цехов, сетей	900	2027-2030
ООО «Авиатор»	Строительство завода по производству малых архитектурных форм	842,4	2025–2029
ООО «Волжский текстиль»	Создание индустриального (промышленного парка)	684,3	2026-2038
ООО «Хевел»	Модернизация завода ООО "Хевел" в целях производства новых видов высокотехнологичных солнечных модулей совокупной производительностью 670 МВт/год	630,1	2023-2027
ООО «Звениговский»	Строительство производственного комплекса ООО «Звениговский»	617,4	2024–2030
АО «ЭфЭмСи Волга»	Производство инсектицидов и фунгицидов	500	2025–2028
ООО «СУОР»	Производство керамзитового гравия и керамзитового щебня	330	2024–2030
ИП Пухов Е.В.	Строительство завода по переработке зерна	300	2024-2029
ООО «Элкон»	«Организация серийного производства системы покрытий	200	2021–2025

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Создание технопарка, для развития химической и композитной отрасли
2. Создание технопарка для отрасли легкой промышленности (швейные производства)
3. Создание тримодального логистического центра

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Организация цеха по импортозамещению оборудования для химической промышленности
2. Организация швейного производства специальной и защитной одежды для химической промышленности
3. Производство натуральных красителей для пищевой промышленности
4. Строительство мусороперерабатывающего завода с цехами выпуска продукции из вторсырья
5. Создание специализированной компании по ликвидации последствий экологических катастроф и техногенного воздействия

## ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Развитие спортивного туризма
3. Благоустройство Нижней Волжской Набережной
4. Строительство ресторано-гостиничного комплекса на берегу Волги
5. Строительство глэмпинга на базе санатория
6. Развитие инфраструктуры пляжа (кафе, прокат инвентаря, лодок)

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ\*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СТРОИТЕЛЬСТВО МУСОРОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА С ЦЕХАМИ ВЫПУСКА ПРОДУКЦИИ ИЗ ВТОРСЫРЬЯ</p>	<p>Наличие на территории города полигона ТБО, наличие крупных промышленных предприятий</p>	<p>Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы захоронения отходов</p>
 <p>СОЗДАНИЕ ТЕХНОПАРКА, ДЛЯ РАЗВИТИЯ ХИМИЧЕСКОЙ И КОМПОЗИТНОЙ ОТРАСЛИ</p>	<p>Возможность использовать базовые соединения, выпускаемые ПАО «Химпром», наличие инвесторов, готовых реализовать проекты малотоннажной химии</p>	<p>Разработка новых препаратов, химических соединений и изделий и вывод их на рынок.</p>
 <p>БЛАГОУСТРОЙСТВО НИЖНЕЙ ВОЛЖСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ,</p>	<p>Наличие уникального земельного участка на берегу р. Волга с видом на Чебоксарскую ГЭС</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Увеличение туристического потока</li> <li>• Размещение на территории субъектов МСП и создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА</p>	<p>Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами</li> <li>• Популяризации производственных профессий</li> </ul>

\*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

# ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ	ИСТОЧНИК, ТЕХНОЛОГИИ	ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
СОЗДАНИЕ ТЕХНОПАРКА ДЛЯ ОТРАСЛИ ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ (ШВЕЙНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА)				<b>РЕСПУБЛИКАНСКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП</b> финансовая, консультационная и информационная поддержка
СОЗДАНИЕ ТЕХНОПАРКА, ДЛЯ РАЗВИТИЯ ХИМИЧЕСКОЙ И КОМПОЗИТНОЙ ОТРАСЛИ	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО			<b>РЕСПУБЛИКАНСКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП</b> финансовая, консультационная и информационная поддержка
СОЗДАНИЕ ТРИМОДАЛЬНОГО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА	 ЧЕБОКСАРСКИЙ РЕЧНОЙ ПОРТ			<b>РЕСПУБЛИКАНСКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ</b> финансовая, консультационная и информационная поддержка
ОРГАНИЗАЦИЯ ЦЕХА ПО ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ХИМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО			<b>РЕСПУБЛИКАНСКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП</b> финансовая, консультационная и информационная поддержка
СПЕЦИАЛЬНОЙ И ЗАЩИТНОЙ ОДЕЖДЫ ДЛЯ ХИМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	 ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО			<b>РЕСПУБЛИКАНСКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ</b> финансовая, консультационная и информационная поддержка
СТРОИТЕЛЬСТВО ГЛЭМПИНГА НА БАЗЕ САНАТОРИЯ			МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИИ	<b>МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ АПК</b> <b>РЕСПУБЛИКАНСКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ</b> финансовая, консультационная и информационная поддержка

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

**1** индустриальный парк  
в составе ОЭЗ

**1** Greenfield  
участок

> 10 ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПЛОЩАДОК

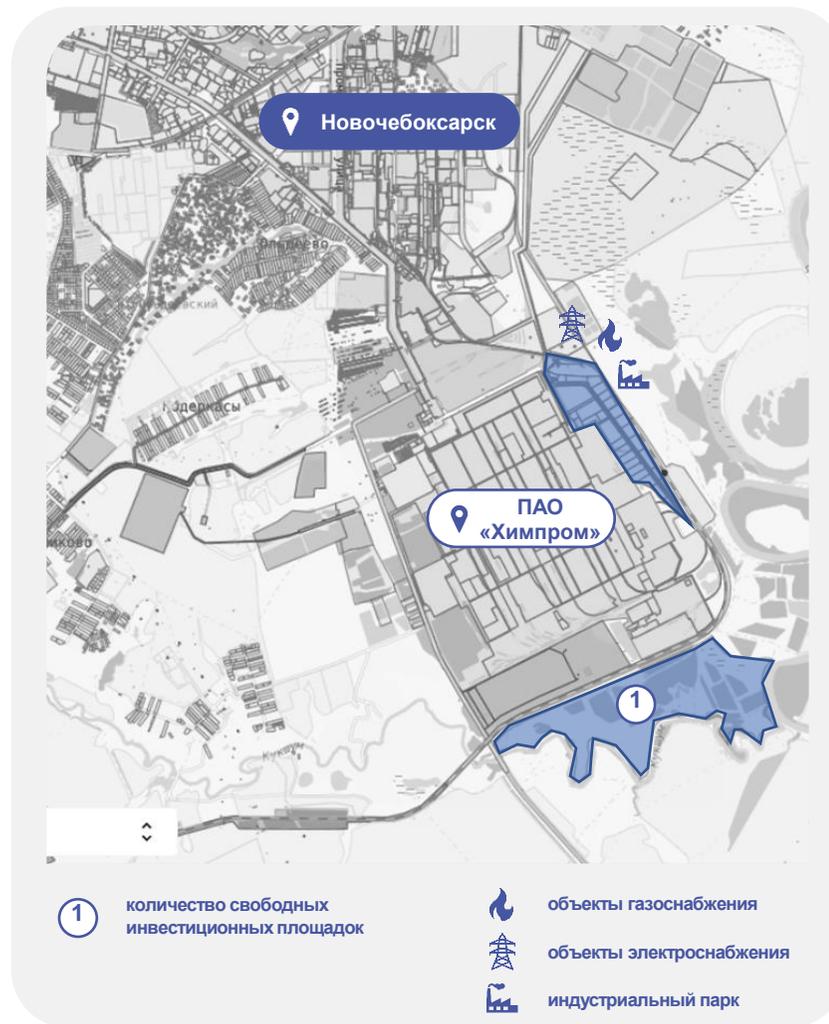
S = 127 га



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://investchr.ru/platforms/investmap>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества Новочебоксарска можно на сайте [https://nowch.cap.ru/action/activity/land\\_and\\_estate/imuschestvo/reestr-municipal/inogo-imuschestva](https://nowch.cap.ru/action/activity/land_and_estate/imuschestvo/reestr-municipal/inogo-imuschestva)



количество свободных  
инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения



индустриальный парк

# ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 21

[ссылка сайт](#)



**ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
Автономная некоммерческая организация

ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

[ссылка на сайт](#)



**ФОНД  
ВЕНЧУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ  
В НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ СФЕРЕ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ФОНД ВЕНЧУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ  
В НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ СФЕРЕ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

[ссылка на сайт](#)



**РОССИЙСКИЙ  
ЭКСПОРТНЫЙ ЦЕНТР**

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ  
ЭКСПОРТА  
ЧУВАШСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

[ссылка на сайт](#)



АУ «ФОНД РАЗВИТИЯ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ»

[ссылка на сайт](#)

**INVEST \* CHUVASHIA**

АНО «АГЕНТСТВО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
ЧУВАШИИ»

[ссылка на сайт](#)



Агентство по поддержке  
малого и среднего бизнеса  
в Чувашской Республике

АГЕНТСТВО ПО ПОДДЕРЖКЕ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА  
В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

[ссылка на сайт](#)



ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

[ссылка на сайт](#)



РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

[ссылка на сайт](#)

**ЦНП** ЦЕНТР  
ПРОТОТИПИРОВАНИЯ

НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР МИРОВОГО УРОВНЯ

[ссылка на сайт](#)

# МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И  
ЭНЕРГЕТИКИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ,  
ИНФОРМАЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ И МАССОВЫХ  
КОММУНИКАЦИЙ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ  
ЗАЩИТЫ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, ПО ДЕЛАМ  
НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И АРХИВНОГО ДЕЛА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ  
ИНФОРМАЦИОННАЯ  
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ  
ПОДДЕРЖКА  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
И СРОКОВ  
ПРОЦЕДУР,  
НЕОБХОДИМЫХ  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПЛОЩАДКИ



ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТРУКТУР,  
ЗАНИМАЮЩИХСЯ ОЦЕНКОЙ  
И ПРОРАБОТКОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ  
ПРОЦЕДУР  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР  
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР  
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД  
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ  
ВРЕМЕННЫХ  
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ  
НАЛОГОВЫХ СТАВОК  
ДЛЯ МСП



# ОБРАЗ БУДУЩЕГО

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



создан и поддерживается в актуальном состоянии банк данных свободных инвестиционных площадок и недвижимости

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Завершено создание и подключение коммунальной инфраструктуры индустриального парка в составе ОЭЗ «Новочебоксарск»



реализованы проекты, в том числе в рамках инвестиционных ниш, которые положительно влияют на смежные отрасли



стабильный рост количества компаний, реализующих инвестиционные проекты

## РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



увеличен туристический поток



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

# КОНТАКТЫ

## АНО «АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ЧУВАШИИ»

📍 428004, Чувашская Республика,  
г. Чебоксары, просп. Ленина,  
12Б (офис 312-314, этаж 3)

☎ + 7 (8352) 70-96-60

✉ investchr21@mail.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

📍 429951, Чувашская Республика,  
г. Новочебоксарск,  
ул. Винокурова, д.14

☎ + 7 (8352) 73-13-15

✉ nowch-doc5@cap.ru

## ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

📍 428004, Чувашская Республика,  
г. Чебоксары, просп. Ленина,  
12Б

☎ + 7 (8352) 489-666

✉ mail@mb21.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ЕЖЕЕВ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ  
инвестиционный уполномоченный

☎ +7 (8352) 73-84-52

✉ nowch-doc5@cap.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ЯЛФИМОВА РОЗАЛИЯ ФЕДАИЛЕВНА  
Начальник отдела экономического развития  
и торговли

☎ +7 (8352) 74-35-69

✉ nowch-economy@cap.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

СЕРЕБРЯКОВА ТАТЬЯНА ВЕНЕДИКТОВНА  
начальник управления имущественных и  
земельных отношений

☎ +7(8352) 73-37-26

✉ tvserebryakova@cap.ru

## МБУ «АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ Г. НОВОЧЕБОКСАРСКА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

ЕРШОВ НИКОЛАЙ АРКАДЬЕВИЧ  
начальник

☎ +7(8352) 73-78-71

✉ agu21@mail.ru



# ПРИЛОЖЕНИЯ

# ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

## ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
КЛИМАТА В ГОРОДЕ  
НОВОЧЕБОКСАРСКЕ ЧУВАШСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ  
ПОТОКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИИ

## ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ  
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ НОВОЧЕБОКСАРСКА



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## СБОР ИНФОРМАЦИИ



### ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики  
(Росстат, Чувашстат, ИФНС)



Исследования, статьи, рейтинги и  
прочие работы на тему  
инвестиционной и привлекательности  
(VC, АСИ)



официальный сайт города  
Новочебоксарска

ПОРТАЛ ОРГАНОВ ВЛАСТИ  
ЧУВАШСКОЙ РЕПУБЛИКИ



Интернет сообщества  
местного населения в популярных  
социальных сетях  
(ВКонтакте, Telegram)



Онлайн опрос населения



### НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Социально-экономические  
показатели у представителей органов  
местного самоуправления



Очное интервью с представителями  
администрации города  
Новочебоксарска Чувашской  
Республики



Очное интервью с представителями  
крупнейших компаний



Онлайн-опросы субъектов МСП



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



### МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ\* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



### SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ НОВОЧЕБОКСАРСКА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ  
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в Новочебоксарске



# СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



**АНО «АГЕНТСТВО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ  
ЧУВАШИИ»**



**Васильев Денис Геннадьевич**  
Исполнительный директор



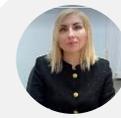
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
НОВОЧЕБОКСАРСКА**



**Матина Ольга Анатольевна**  
Заместитель главы администрации по  
социальным вопросам



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**



**Рассанова Ольга Евгеньевна**  
Заместитель министра



**Ежеев Алексей Владимирович**  
Заместитель главы  
администрации - руководитель  
аппарата администрации



**Ялфимова Розалия Федаилевна**  
Начальник отдела экономического развития  
и торговли



**Ершов Николай Аркадьевич**  
начальник МБУ «Архитектурно-  
градостроительное управление»



**Хромов Михаил Валерьевич**  
начальник отдела благоустройства и  
экологии Управления городского  
хозяйства

# НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

## БИЗНЕС



### ОЧНОЕ ИНТЕРВЬЮ

- ПАО «Химпром»
- АО «Чебоксарский речной порт»
- АО «Лента»
- ООО «СУОР»
- ООО «Авиатор»

### ОПРОС

**31**

компания

15 крупные

2 средние

14 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ муниципального образования, а также потребностей бизнеса



## АДМИНИСТРАЦИЯ (ИНТЕРВЬЮ)



**Матина Ольга  
Анатовна**

ВРИП главы города  
Новочебоксарска  
Чувашской Республики



**Ежеев Алексей  
Владимирович**

Заместитель главы  
администрации  
Инвестиционный  
уполномоченный

Выявление административных проблем и сильных сторон развития муниципального образования



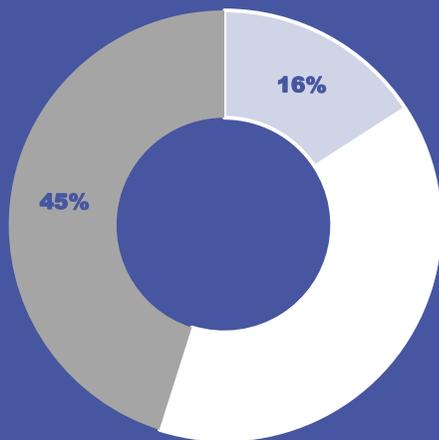
# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

26%

компаний в выборке



28%

компаний отмечают сложности с оформлением документов

большое количество документов и требуемых разрешений



65%

компаний отмечают финансовые трудности, необходимость использования заёмных средств для развития бизнеса

# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ  
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

63,6% налоговые льготы



36,4% гранты



73% субсидирование



15% консультационная поддержка



57% повышение доступности  
существующих мер поддержки



>90%

предпринимателей отмечают,  
что для более активного развития  
требуется программы льготного  
кредитования, снижение  
процентных ставок



# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

**63%**

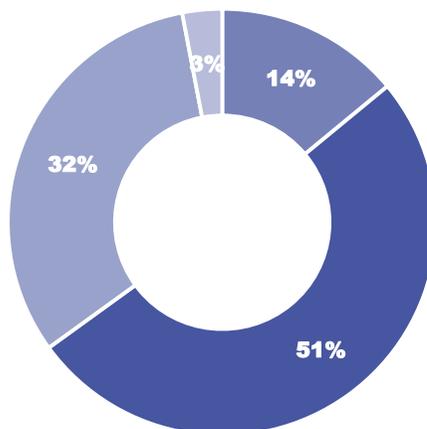
респондентов знают об инвестиционном уполномоченном Муниципального Новочебоксарска



**54,8%**

из них контактировала с ними

### ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

**22%**

компаний-респондентов получали государственную финансовую поддержку





# ГОРОД НОВОЧЕБОКСАРСК ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ