

INVEST  CHUVASHIA

**Территория опережающего
социально-экономического развития
«Канаш»**

О городе Канаш



3-й по величине промышленный город



Близость к федеральным
автодорогам Р-176, м-7,
м-12, А-151

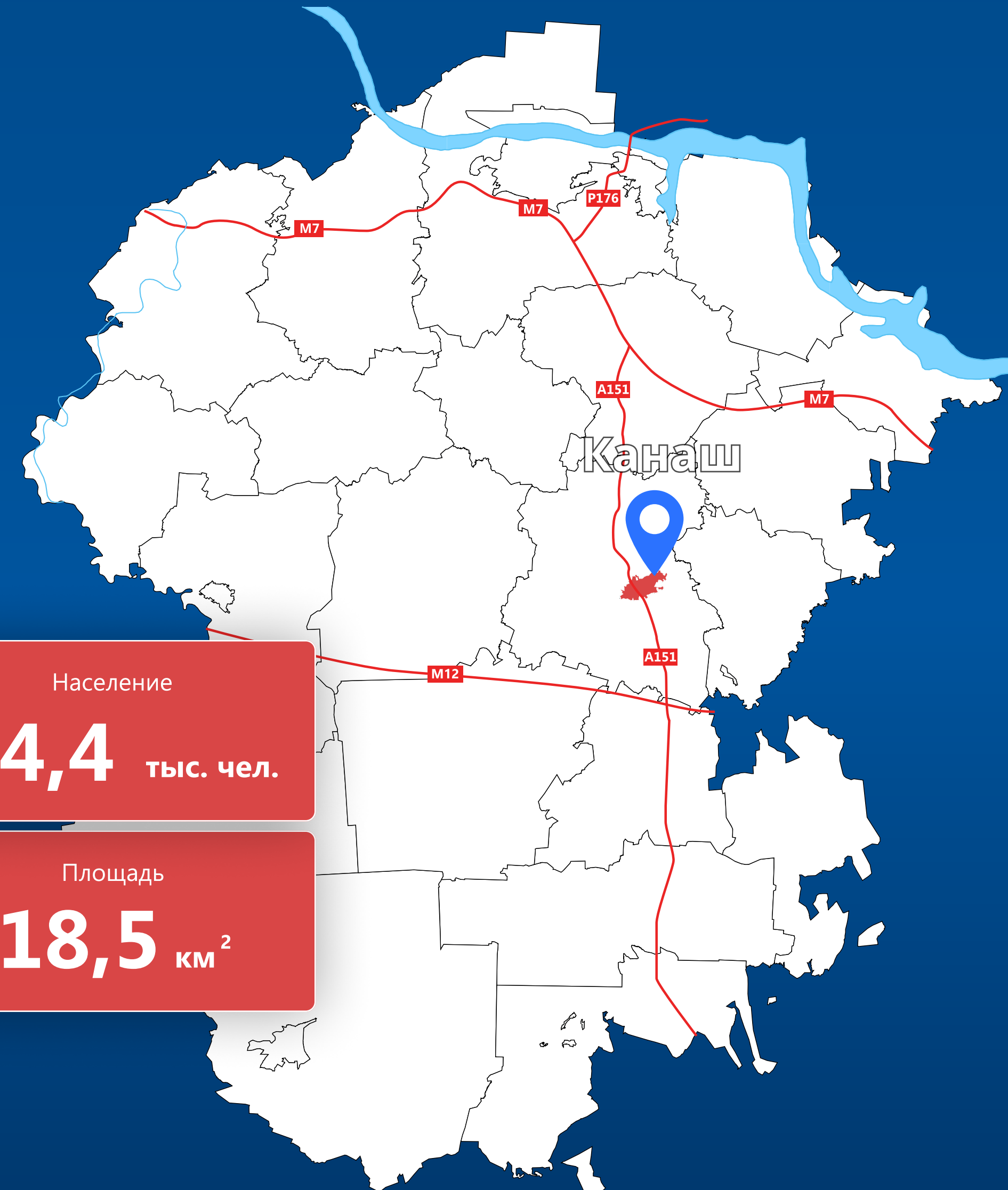


Ж/Д вокзал



Аэропорт 71 км

Территория опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) – часть территории субъекта РФ, на которой в соответствии с решением Правительства РФ установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.



Население

44,4 тыс. чел.

Площадь

18,5 км²

Основные условия

В течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов ТОСЭР

2,5

МЛН ₽
Объем капитальных
вложений

10

новых постоянных рабочих
мест, создаваемых в рамках
реализации инвестиционного
проекта

Требования к резидентам
ТОСЭР «Канаш»:

Юридическое лицо зарегистрировано на
территории города Канаш

Деятельность юридического лица осуществляется
исключительно на территории города Канаш

Преференции ТОСЭР «Канаш»

До окончания существования ТОСЭР, но не более 10 лет

Налог на прибыль

5%
(*1-ые 5 лет)

18%
(*2-ые 5 лет)

вместо 25%

Налог на имущество

0%

вместо 2,2%

Земельный налог

0%

вместо 1,5%

Пенсионный фонд

6%

вместо 22%

Фонд социального страхования

1,5%

вместо 2,9%

Фонд обязательного медицинского страхования

0,1%

вместо 5,1%

Для резидента, получившего такой статус в течение 3 лет со дня создания ТОСЭР (до 16.03.2021)

6 шагов для получения статуса резидента ТОСЭР «Канаш»

1

Подача документов в
Минэкономразвития Чувашии
через Инвестиционный портал
Чувашии
(1 рабочий день)

2

Рассмотрение заявки в
Минэкономразвития Чувашии,
подготовка отраслевых
заключений в муниципалитете
и исполнительных органах
(20 рабочих дней)

3

Подготовка комплексного
заключения
Минэкономразвития Чувашии
(5 рабочих дней)

4

Принятие решения на
Комиссии
(не позднее 1 месяца)

5

Заключение соглашения с
резидентами ТОСЭР

6

Внесение в реестр резидентов
ТОСЭР

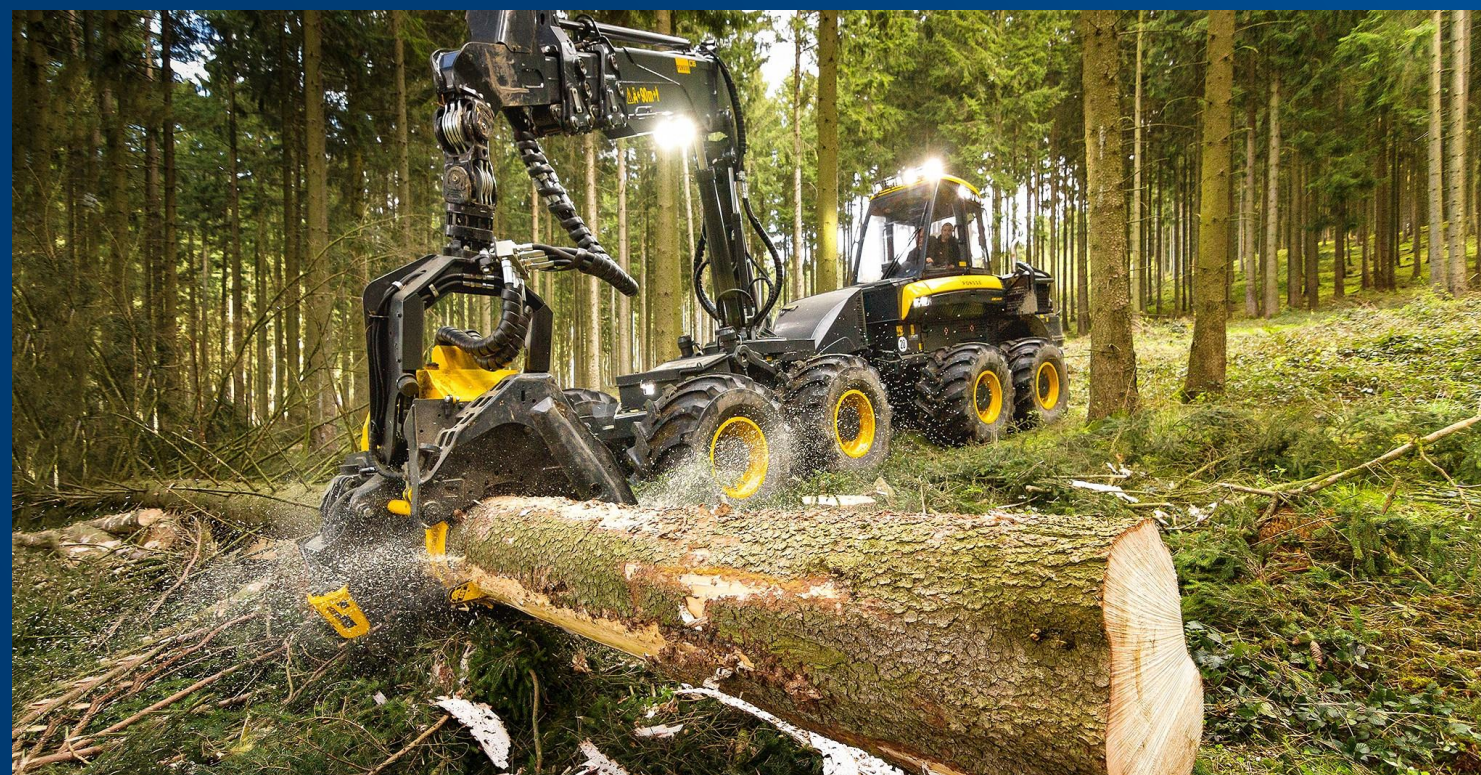


Получение статуса
резидента ТОСЭР

Запрещенные виды экономической деятельности в рамках ТОСЭР «Канаш»



Подакцизные товары



Лесозаготовки



Оптовая и розничная торговля



Финансовые услуги



Страхование, аренда, лизинг



Деятельность компаний сухопутного,
водного и воздушного транспорта

Нормативно-правовые акты

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 № 270 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Канаш»

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 мая 2018 г. № 204 «О функционировании территории опережающего социально-экономического развития «Канаш»

Распоряжение Кабинета Министров ЧР от 26.06.2018 № 419-р «Об утверждении состава Комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Канаш» по должностям

Приказ Минэкономразвития Чувашии от 28.06.2018 № 138 «Об утверждении типовой формы соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Канаш»



Перечень необходимых документов:

заявка на заключение соглашения (приложение № 1 к Правилам, утвержденным Постановлением КМ ЧР № 204)

паспорт инвестиционного проекта (приложение № 2 к Правилам, утвержденным Постановлением КМ ЧР № 204)

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если заявка и прилагаемые к ней документы представляются представителем заявителя

копия лицензии на осуществление хозяйственной деятельности в случае, если для занятия соответствующим видом деятельности необходима лицензия в соответствии с законодательством РФ, и/или копия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

справка из кредитной организации (оригинал), содержащая информацию о текущем финансовом состоянии заявителя и о соблюдении им Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»

копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица за два предшествующих календарных года (при наличии)

при наличии земельного участка или иного имущества, необходимых для реализации инвестиционного проекта, копии правоустанавливающих документов

копия согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными

копия расчета по страховым взносам за отчетный период с отметкой налогового органа либо квитанцией о приеме расчета в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи (при наличии)



Контакты



РАФИКОВА ЛАРИСА АНАТОЛЬЕВНА

Министр экономического развития и
имущественных отношений
Чувашской Республики

mineconom@cap.ru
8 (8352) 56-52-22



ВАСИЛЬЕВ ДЕНИС ГЕННАДЬЕВИЧ

Исполнительный директор АНО «Агентство
инвестиционного развития Чувашии»

mail@investchr.ru
8(8352) 70-96-60

Инвестируй в Чувашию



INVESTCHR.RU