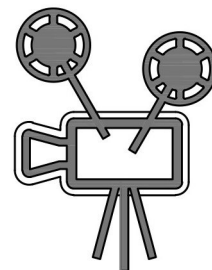




Общество с ограниченной ответственностью
"Научно-проектная организация
"ПРОЕКТОР"

ИНН/КПП 2130140073/213001001, р/с 40702810323800000444 в Приволжском филиале
ПАО РОСБАНК г. Нижний Новгород, к/с 30101810400000000747, БИК 042202747
428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Аркадия Гайдара, д. 5, пом. 1
тел.: (8352)27-68-80, e-mail: npo-proektor@mail.ru



СРО «Союз проектировщиков Поволжья»

Регистрационный номер в гос. реестре: СРО-П-108-28122009

Регистрационный номер члена СРО: 124 от 09.10.2017г.

**Заказчик – Казенное учреждение Чувашской Республики "Республиканская
служба единого заказчика" Министерства строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики**

**СТРОИТЕЛЬСТВО МУСОРОСОРТИРОВОЧНОГО КОМПЛЕКСА
ТВЁРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ
МОЩНОСТЬЮ 30000 ТОНН В ГОД В БАТЫРЕВСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

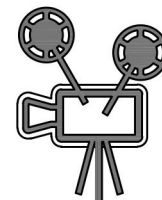
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка**

278 – ПЗУ

Том 2

2023



СРО «Союз проектировщиков Поволжья»

Регистрационный номер в гос. реестре: СРО-П-108-28122009

Регистрационный номер члена СРО: 124 от 09.10.2017г.

Заказчик – Казенное учреждение Чувашской Республики "Республиканская служба единого заказчика" Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики

**СТРОИТЕЛЬСТВО МУСОРΟΣОРТИРОВОЧНОГО КОМПЛЕКСА
ТВЁРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ
МОЩНОСТЬЮ 30000 ТОНН В ГОД В БАТЫРЕВСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка**

278 – ПЗУ

Том 2

Директор

А.В. Титов

ГИП

А.В. Титов

2023

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
278-ПЗУ.С	Содержание	Стр.2
278-ПЗУ.СП	Состав проекта	
278-ПЗУ.ТЧ	а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	Стр.4
	а_1) Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка	Стр.5
	б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка (в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации)	Стр.5
	в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)	Стр.5
	г) Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	Стр.7
	д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	Стр.7
	е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой	Стр.8
	ж) Описание решений по благоустройству территории	Стр.8

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

278-ПЗУ.С

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание		
Разраб.		Шашкаров			03.23			
ГИП		Титов			03.23			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						ООО «НПО «Проектор»		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

по объекту:

«Строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики»

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	278 - ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	278 - ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	278 - АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
		Раздел 4. Конструктивные решения:	
4.1	278 - КР1	Часть 1. Производственный (мусоросортировочный) корпус	
4.2	278 - КР2	Часть 2. Вспомогательные здания и сооружения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения:	
5.1	278 - ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	278 - ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения	
5.3	278 - ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	278 - ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	278 - ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
–	–	Подраздел 6. Система газоснабжения	Не разрабатывается
6	278 – ТХ	Раздел 6. Технологические решения	
7	278 – ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	
8	278 – ООС	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	
9	278 – ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	278 – ТБЭ	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
–	–	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Не разрабатывается
		Раздел 12. Смета на строительство объекта капитального строительства:	
12.1	278 – СМ1	Часть 1. Пояснительная записка, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметы	
12.2	278 – СМ2	Часть 2. Конъюнктурный анализ, прайс-листы	
12.3	278 – СМ3	Часть 3. Ведомость объемов работ	
		Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации:	
13.1	278 - ЭЭ	Часть 1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
13.2	278 - РПР	Часть 2. Расчет пожарных рисков	

278 – СП

						278 – СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Титов					П	1	2
Разработ.		Павлов					ООО «НПО «Проектор»		
Н.контроль		Семенов							

а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Участок, выделенный под строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год располагается в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики, кадастровый номер участка 21:08:240101:230. Площадь участка 50003 кв.м.

Рассматриваемый участок изысканий находится в 3.6 км юго-восточнее с.Батырево и представляет собой земли сельскохозяйственных угодий. Инженерные сети, существующие в границах земельного участка: кабельные линии связи, ВЛ 10кВ, водопровод диам. 250 мм. Земельный участок не застроен. Участок благоустройства в границах земельного участка с кадастровым номером 21:08:240101:230 площадью 22031 кв.м. Границы указаны в графической части ПЗУ.

Рассматриваемый участок граничит:

- с северной и восточной сторон с земельным участком с кадастровым номером 21:08:350101:2;

- с южной стороны с земельным участками с кадастровыми номерами 21:08:360101:138, 21:08:360101:108, 21:08:360101:85, 21:08:360101:72, 21:08:360101:71, 21:08:360101:78;

- с западной стороны с автомобильной дорогой «Батырево-Сугуты».

В геоморфологическом отношении участок находится в пределах водораздельного плато с уклоном поверхности на север, в сторону долины р.Була. Рельеф поверхности ровный, естественный, в пределах абс. отм. от 172.0м до 178.0м. с уклоном 0.027 к северу.

Геологическое строение участка изысканий до исследованной гл.10.0м характеризуется распространением четвертичного покрова элювиально-делювиального генезиса (edQII-IV), подстилаемого коренными нижнемеловыми глинистыми отложениями (K1). С поверхности распространен почвенно-растительный слой (QIV).

1. Почвенно-растительный слой (QIV), мощностью 0.4-0.8м.

2. Среднечетвертично-современные элювиально-делювиальные суглинки (edQII-IV), серовато-коричневые, серые, с прожилками гумуса, гнездами ожелезнения, мощностью 3.0-3.9м.

3. Коренные отложения нижнемелового возраста (K1), представлены глинами серыми, темно-серыми, ожелезненными, с редким включением дресвы карбонатных пород, вскрытой мощностью 3.6-6.0м.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

278-ПЗУ.ТЧ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Разраб.		Шашкаров			03.23	Текстовая часть	Стадия	Лист
ГИП		Титов			03.23		П	1
								8
							ООО «НПО «Проектор»	

- 191 м в северо-восточном направлении;
- 88 м в восточном направлении;
- 20 м в юго-восточном направлении;
- 108 м в южном направлении;
- 111 м в юго-западном направлении;
- 200 м в западном направлении;
- 192 м в северо-западном направлении.

В пределы расчетной СЗЗ жилая зона не попадает.

в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)

Основанием для проектирования являются:

- градостроительный план земельного участка РФ-21-4-03-2-03-2022-0014 от 19.12.2022;

- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная в 2022 г. ООО «НПО «Проектор»

Все проектные решения принятые при разработке схемы планировочной организации земельного участка соответствуют требованиям выданного ГПЗУ.

При проектировании учитывались санитарные и противопожарные нормы, а также принимались в расчет существующая инфраструктура и застройка земельного участка и смежных территорий.

Земельный участок располагается в зоне Сп – «Зона специального назначения, связанного с захоронениями». Установлен градостроительный регламент.

Разрешенный вид использования территории:

- Специальная деятельность – 12.2.

Градостроительные регламенты – не устанавливаются.

На земельном участке (участке благоустройства) площадью 22031 кв.м. предусмотрено размещение следующих зданий и сооружений:

Экспликация зданий и сооружений МСК и их назначение

№ на ПЗУ	Наименование	Назначение
1	Въезд на объект, оборудованный шлагбаумом и калиткой	Предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов. Обеспечение весового контроля и регистрации мусоровозной техники; ведение первичной учетной документации. Распределение потоков (ТКО, КГО). Проведение радиационного контроля, предотвращение поступления на МСК радиоактивных отходов.
2	Контрольно-пропускной пункт	
3	Пункт весового и радиационного контроля	
3.1	- автомобильные весы (2 шт.)	
3.2	- операторская	
3.3	- навес	
3.4	- рамка радиационного контроля	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

№ на ПЗУ	Наименование	Назначение
4	Административно-бытовой корпус (АБК)	Обеспечение процесса осуществления офисного делопроизводства, удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд производственного персонала.
5	Производственный корпус (ПК)	Обеспечение основного технологического процесса:
5.1	- неотапливаемый блок (навес)	- прием и выгрузка ТКО; зона складирования ВМР
5.2	- отапливаемый блок (цех сортировки)	- сортировка ТКО, прессование ВМР, удаление остатков сортировки.
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)	Обеспечение МСК электрической энергией.
7	Дизель-генераторная установка (ДГУ)	Обеспечение МСК электрической энергией (второй источник питания)
8	Площадка технической мойки транспорта	Обеспечение мойки грузового и легкового транспорта на установке с оборотным водоснабжением.
9	Площадка обработки КГО и СО	Прием и обработка КГО и СО.
10	Автостоянка для грузового транспорта на 7 м/м	Обеспечение хранения собственного грузового транспорта (мультилифты, самосвалы и пр.) в соответствии с требованиями экологического законодательства.
11	Автостоянка для легкового транспорта на 10 м/м	Обеспечение хранения легкового транспорта сотрудников МКС и органов надзора в соответствии с требованиями экологического законодательства.
12	Аккумулирующая емкость для ливневых стоков	Накопление загрязненного поверхностного стока.
13	Локальные очистные сооружения ливневых стоков (ЛОС) ; подземные	Очистка и обеззараживание поверхностного стока до требований, предъявляемой к качеству воды, используемой на технические нужды.
14	Резервуар для хранения воды для технических нужд; подземный	Обеспечение необходимого запаса очищенного поверхностного стока на технические нужды МСК.
15	Насосная станция технического водоснабжения; подземная	Обеспечение подачи воды на технические нужды
16	Противопожарные резервуары (4 шт.) подземные	Обеспечение необходимого запаса воды для нужд пожаротушения.
17	Насосная станция наружного пожаротушения; подземная	Обеспечение подачи воды на пожаротушение.
18	Насосная станция внутреннего пожаротушения; подземная	Обеспечение подачи воды на пожаротушение.
19	Резервуар хранения питьевой воды подземный	Обеспечение необходимого запаса воды на бытовые нужды производственного персонала.
20	Насосная станция питьевого водоснабжения	Обеспечение подачи питьевой воды потребителям
21	Накопительная емкость для производственных и хозяйственно-бытовых стоков, подземная	Обеспечение сбора и накопления производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод.
22	Накопительная емкость для фильтрата	
23	Скважина для технического водоснабжения	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

На проектируемый мусоросортировочный комплекс планируется прием твердых коммунальных отходов IV и V классов опасности и крупногабаритных отходов от регионального оператора, от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Остатки сортировки, после мусоросортировочного комплекса не подлежащие дальнейшей утилизации, планируется размещать на существующем полигоне ТКО, расположенном рядом с Батырево Батыревского муниципального округа Чувашской Республики.

г) Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка благоустройства (в границах земельного участка с кадастровым номером 21:08:240101:230 площадью 50003 кв.м.)	кв.м.	22031,00
2	Площадь застройки		3048,33
3	Площадь покрытий		10619,00
4	Площадь озеленения		8363,67

д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Опасных инженерно-геологических процессов в пределах земельного участка не наблюдается. При проектировании и строительстве сооружений необходимо предусмотреть надежную гидроизоляцию, а также предусмотреть комплекс мероприятий по организации поверхностных вод и его отвода от зданий. Так же необходимо предусмотреть укрепление откосов и склонов.

е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Схема организации рельефа выполнена на исполнительной съемке М 1:500 методом проектных горизонталей с шагом 0,1 метра.

Вертикальная планировка территории выполнена с учетом отметок смежных участков, проездов и дорог, а также для организации беспрепятственного стока поверхностных вод.

Продольные уклоны по проезду составляют от 5 ‰ до 30 ‰.

За абсолютную отметку чистого пола «нуля» +0,000 проектируемого здания:

- Пункт весового и радиационного контроля 177,80
- Административно-бытовой корпус (АБК) 177,60
- Производственный корпус (ПК) 176,40
- ТП и ДГУ 176,45.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	278-ПЗУ.ТЧ			5

Объемы земляных работ подсчитаны по картограмме с учетом толщины твердых покрытий и газонов (см. лист 5-ПЗУ).

Плодородный грунт на территории в соответствии с геологическими изысканиями указан слоем средней мощностью 0,60 м.

ж) Описание решений по благоустройству территории

Благоустройством территории участка предусмотрено:

- устройство твердого асфальтобетонного покрытия проездов
- участка примыкания к автомобильной дороге «Батырево-Сугуты»
- тротуаров и площадок с асфальтобетонным покрытием
- устройство отмотки зданий шириной 1,0 метр
- устройство ограждение участка МСК (мусоросортировочного комплекса)
- озеленение свободной от застройки и покрытий территорий.

з) Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения

Объект не производственного назначения.

и) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междоусебные) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения

Объект не производственного назначения.

к) Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения

Объект не производственного назначения.

л) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Въезд на территорию МКС осуществляется с автомобильной дороги «Батырево-Сугуты» с западной стороны.

Внутренние проезды обеспечивают безопасное и беспрепятственное движение транспорта.

Доступ пожарных машин (автолестниц) осуществляется с одной продольной проектируемого здания склада по проектируемому асфальтобетонному проезду.

Расстояния от проектируемых зданий и сооружений определены в соответствии СП 4.13130.2013 п.8.2.3 и п.8.2.5 Конструкции дорожных одежд проездов рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей, в соответствии с СП 4.13130.2013 п.8.1.7.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

278-ПЗУ.ТЧ

Лист

6

Список литературы

- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- ГОСТ 6665-91 «Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия»;
- ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия»;
- ГОСТ 26633-2015 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия»;
- ГОСТ Р 58406.2-2020 «Дороги автомобильные общего пользования. Смеси горячие асфальтобетонные и асфальтобетон. Технические условия»;
- ГОСТ 8267-93 «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия».

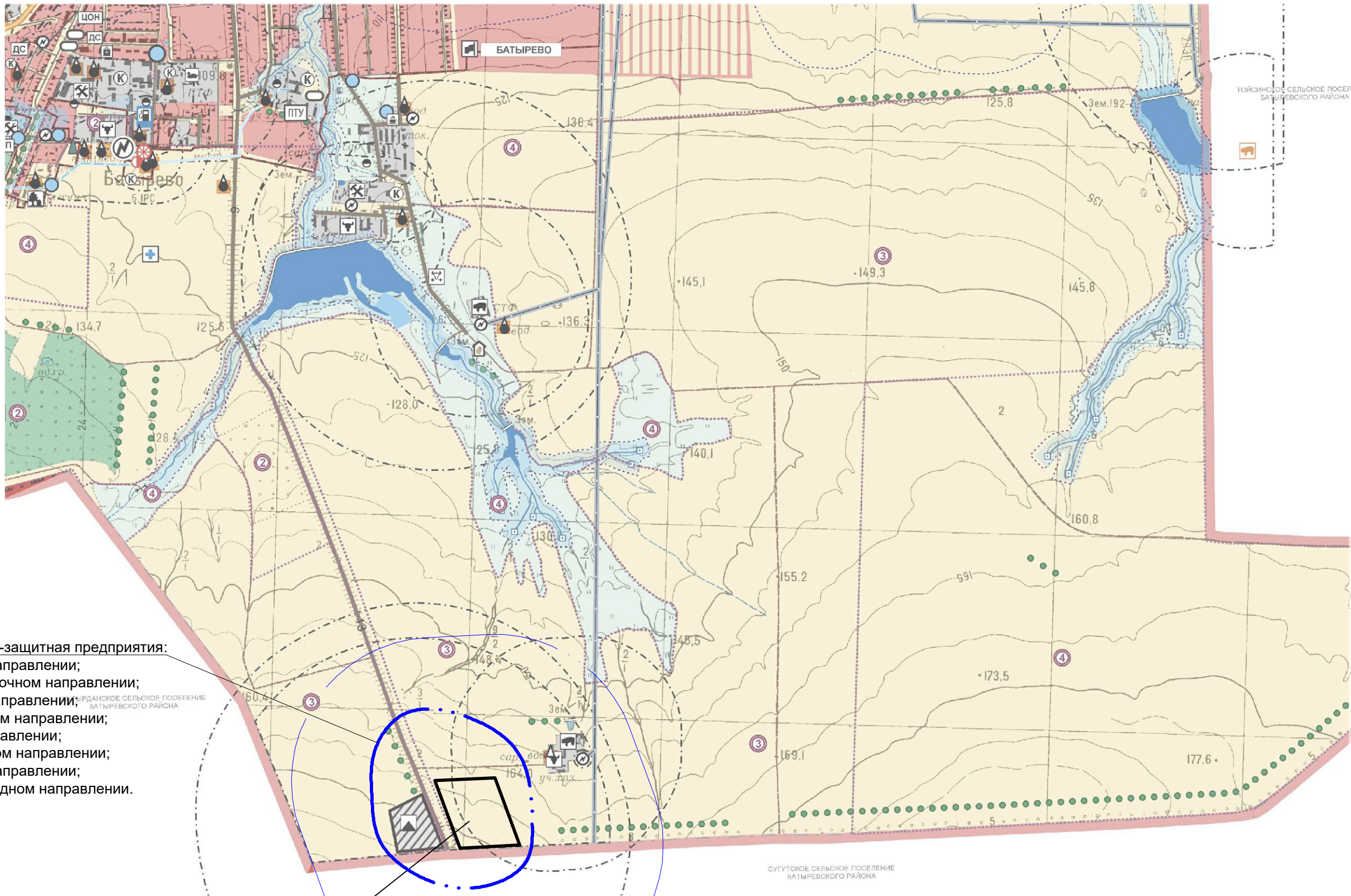
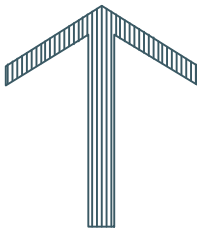
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							278-ПЗУ.ТЧ	Лист
										7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Таблица регистрации изменений	
-------------------------------	--

[illegible]

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ситуационный план



Расчетная санитарно-защитная предприятия:

- 195 м в северном направлении;
- 191 м в северо-восточном направлении;
- 88 м в восточном направлении;
- 20 м в юго-восточном направлении;
- 108 м в южном направлении;
- 111 м в юго-западном направлении;
- 200 м в западном направлении;
- 192 м в северо-западном направлении.

Участок строительства мусоросортировочного комплекса ТКО
Земельный участок с кадастровым номером 21:08:240101:230

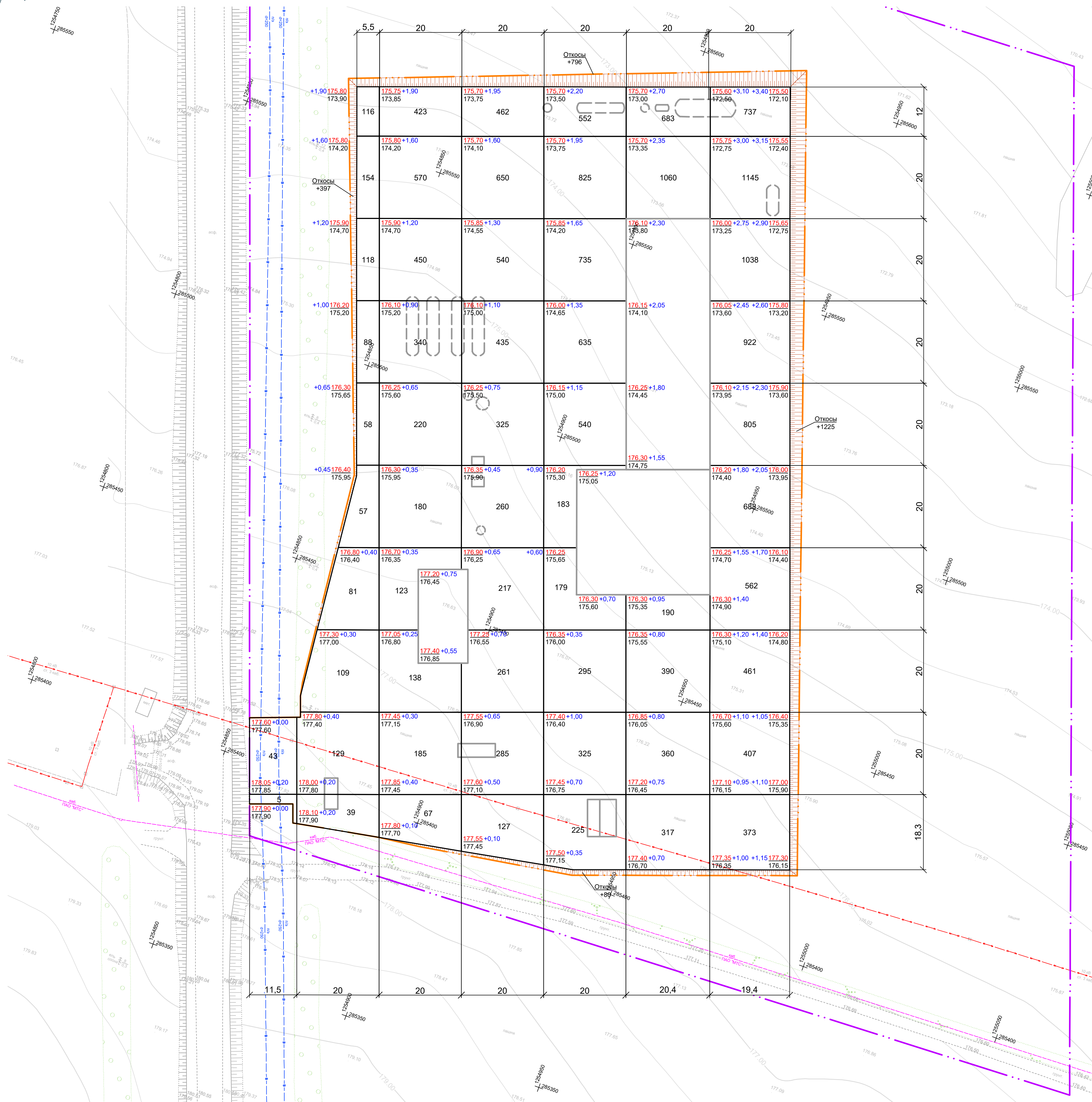
Санитарно-защитная зона
в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
КЛАСС II - санитарно-защитная зона 500 м
Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие
объекты мощностью до 40 тыс. т/год.

						278 - ПЗУ			
						Строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Титов			03.23		п	1	8
Разраб.		Шашкаров			03.23				
Н. контр.		Семенов			03.23				
						Ситуационный план	ООО "НПО "Проектор"		

- границы земельного участка 21:08:240101:230
- границы благоустройства
- позиции проектируемая/проектируемая подземная
- отметка проектируемая
- отметка фактического рельефа
- уклон, промилле
- направление уклона
- расстояние между характерными точками
- отметка "нуля" здания, строения или сооружения
- отметка дождеприемника
- номер дождевого колодца

						278 - пзУ
						Строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики
Изм.	Коп.уч	Лист № док	Подп.	Дата		Стадия
ГИП		Титов		03.23		Лист
Разраб.		Шашкаров		03.23		Листов
Н. контр.		Семенов		03.23	План организации рельефа М 1:500	4
						ООО "НПО "Проектор"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

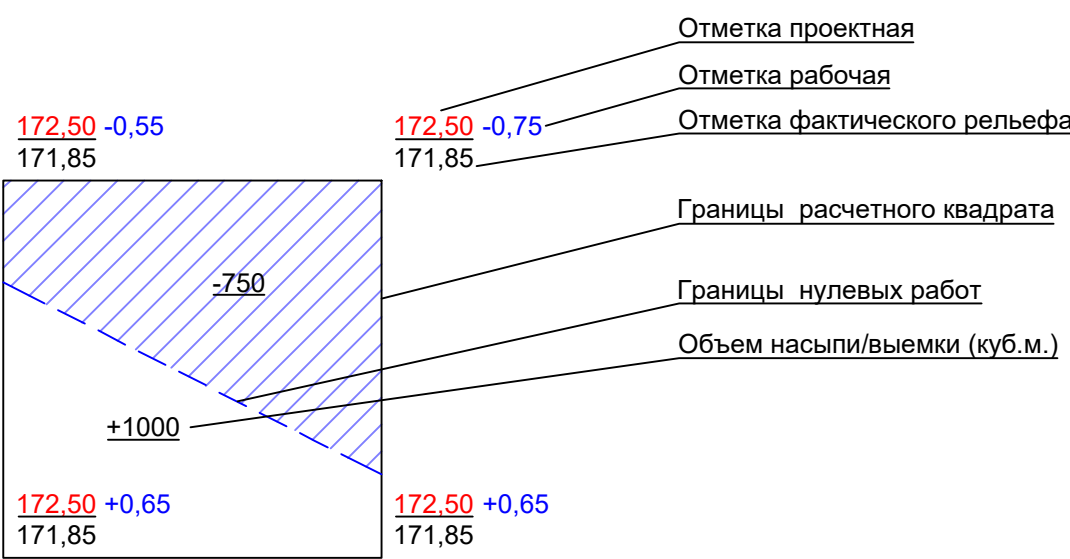


Насыпь	Всего	48	949	2696	3562	4494	3000	7138	Итого	21887.00
Выемка		0	0	0	0	0	0	0		0.00

Наименование грунта	Количество, куб.м.				Примечание	
	В границах участка		За границами участка			
	Насыпь(+)	Выемка(-)	Насыпь(+)	Выемка(-)		
1. Грунт планировки территории	24385,00	0,00			Насыль с учетом откосов +2498	
2. Вытесненный грунт,в т.ч. при устройстве:		15241.05				
а) подземных частей зданий (сооружений)	4032.00	6939.65				
б) автодорожных покрытий		6628.67				
в) подземных сетей		0.00				
г) водоотводных сооружений		0.00				
д) плодородной почвы на участках озеленения		1672,73				
5. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	2841.70					
Всего пригодного грунта	31258,70	15241,05				
6. Недостаток пригодного грунта		16017.65			В том числе песок 4 435,20 куб.м. для обратной засыпки	
7. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий (сооружений) подлежащих удалению с территории						
8. Плодородный грунт, всего в т.ч.		13218,00				
а) используемый для озеленения территории	1 672,73					
б) избыток плодородного грунта	11545,27					
9. Итого перерабатываемого грунта	44476,70	44476,70				

Расчет снятого почвенно-растительного слоя: $22031,00$ (площадь картограммы) $\times 0,60$ (ср. мощность слоя) = $13218,60$ куб.
Расчет используемого для озеленения почвенно-растительного слоя:
 $8363,67$ (площадь озеленения) $\times 0,20$ (мощность слоя озеленения) = $2\,324,53$ куб.

— — - границы земельного участка 21:08:240101:230
— — - границы благоустройства

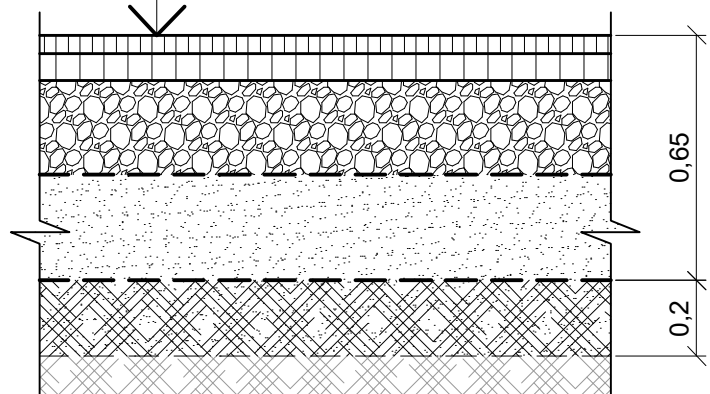


						278 - пзу			
						Строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики			
Изм.	Коп.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Титов			03.23		п	5	
Разраб.		Шашкаров			03.23	План земельных масс М 1:500	ООО "НПО "Проектор"		
Н. контр.		Семенов			03.23				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

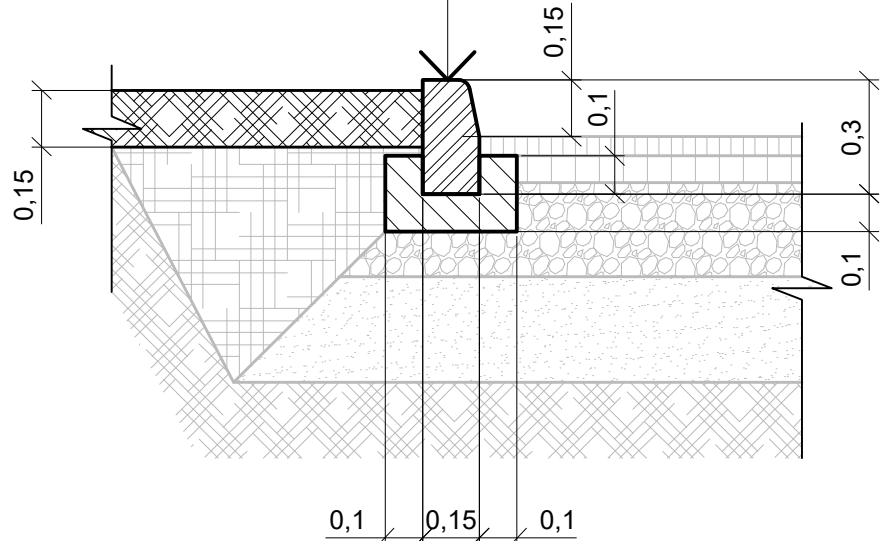
Проектируемые проезды с асфальтобетонным покрытием
с установкой бортового бетонного камня БР100.30.15

Щебеночно-мастичный асфальтобетон SMA-16 по ГОСТ Р 58401.2 на PG 70-34 по ГОСТ Р 58400.1	- 0,05
Асфальтобетон SP-22Л по ГОСТ Р 58401.1 на PG 64-28 по ГОСТ Р 58400.1	- 0,07
Щебень трудноуплотняемый фракции 31,5-63 мм по ГОСТ 32703-2014 мм с заклинкой фракционным мелким щебнем	- 0,25
Георешетка Тенсар TriAx TX160	
Песок мелкий с содержанием пылевато-глинистой фракции 5% ГОСТ 32824-2014	- 0,28
Геоспан ТН-340 ГИ	
Грунт существующего земляного полотна - суглинок, стабилизированный известью-6% и 0,6% добавки «НИКОФЛОК» соответствующий М10, на глубину 20 см	
Грунт существующего основания - суглинок, урбанозем	



Узел устройства бортового камня вдоль проезда

Камень бетонный БР100.30.15 ГОСТ 6665-91
Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

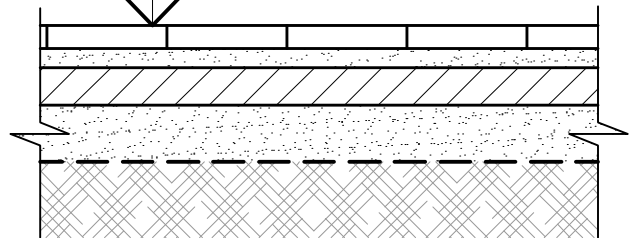


Ведомость твердых покрытий проездов, тротуаров и площадок

№ п/п.	Наименование	Тип	Ед. изм.	Кол-во.	Примечание
1	Проектируемые проезды с асфальтобетонным покрытием с установкой бортового бетонного камня БР100.30.15		м²	9102,00	
2	Камень бортовой БР100.30.15		шт.	920	
3	Проектируемые тротуары и площадки с асфальтобетонным покрытием с установкой бортового бетонного камня БР100.20.8		м²	359,00	
4	Камень бортовой БР100.20.8		шт.	610	
5	Проектируемая площадка переработки КГО и СО (бетонное)		м²	1073,00	см. раздел 278-КР
6	Отмостка		м²	85,00	

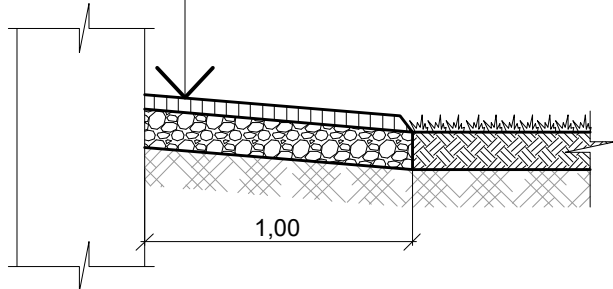
Проектируемые тротуары и площадки с асфальтобетонным покрытием
с установкой бортового бетонного камня БР100.20.8

Плитка тротуарная бетонная	- 0,06
Выравнивающий слой песчано-цементная смесь	- 0,05
Бетон В15 ГОСТ 26633-2015	- 0,10
Песок средней крупности ГОСТ 8736-2014	- 0,15
Геотекстиль нетканый иглопробивной Дорнит(или аналог) 350 г/м2	- 1 слой
Грунт существующего основания - суглинок, урбанозем	



Отмостка

Асфальтобетон горячий песчаный плотный тип Д	
ГОСТ 9128-2013	- 0,04
Щебень рядовой фр. 10-20 М600 ГОСТ 8267-93	- 0,10
Грунт уплотненный (коэф. упл. 0,98)	



						278 - ПЗУ
						Строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Титов				03.23	
Разраб.	Шашкаров				03.23	
Н. контр.	Семенов				03.23	
						Конструкции твердых покрытий
						ООО "НПО "Проектор"

 - границы земельного участка 21:08:240101:230
 - границы допустимого размещения объектов капитального строительства
 - границы благоустройства
 - позиции проектируемая/проектируемая подземная

Существующие инженерные сети

 - водопровод
 - ВЛ 10кВ
 - кабельная линия связи

Проектируемые инженерные сети

 В1 - водопровод
 В2в - водопровод
 В3 - водопровод
 К1 - канализация
 К2 - канализация ливневая
 W - кабельная линия электроснабжения
 V - кабельная линия связи
 - перенос ЛЭП
 - кабельная линия 10кВ

Формат А1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Ведомость объемов работ на устройство примыкания				
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1. Земляные работы				
1	Разработка грунта	м³	153	
2	Защита водопровода футляром из металлической трубы Ø530х8 по ГОСТ 10704-91	п.м.	32	
3	Планировка верха земляного полотна	м²	511	
4	Планировка откосов	м²	86	
5	Устройство насыпных обочин	м³	24	
6	Планировка обочин	м²	113,8	
7	Нанесение растительного грунта на откосы с засевом трав, h=0,10 м	м²	85,8	
8	Нанесение растительного грунта на обочины с засевом трав, h=0,10 м	м²	28,5	
2. Дорожная одежда				
9	Стабилизация грунта известью - 6% и 0,6 % добавки "НИКОФЛОК" соответствующий М10, на глубину 20см	м²	511,0	
10	Устройство гидроизоляции Геоспан ТН-34 ОГИ	м²	491,6	
11	Устройство дополнительного слоя основания из песка с коэф. фильтрации 1,0 м/с по ГОСТ 32824-2014, толщиной 0,28м	м³	132,7	
12	Укладка георешетки Tensar TX160	м²	456,5	
13	Устройство нижнего слоя основания из щебня М1000 фр.31,5-63мм по ГОСТ32703-2014 с заклинкой фракционированным мелким щебнем, толщиной 0,25м	м²	307,5	
14	Розлив битумной эмульсии ЭБДКМ по ГОСТ 58952.1-2020	тн	0,216	
15	Устройство верхнего слоя основания из	м²	300,1	
16	асфальтобетонной смеси SP-22 по ГОСТ Р 58401.1 на РГ 64-28 по ГОСТ Р 58401.1, толщиной 0,07м (p=2,545тн/м³)	тн	53,5	
17	Розлив битумной эмульсии ЭБДКМ по ГОСТ 58952.1-2020	тн	0,074	
18	Устройство покрытия из щебеночно-мастичной	м²	283,0	
19	асфальтобетонной смеси SMA-16 по ГОСТ Р 58401.2 на РГ 70-34 по ГОСТ Р 58400.1, толщиной 0,05м (p=2,631тн/м³)	тн	37,2	
20	Укрепление обочин щебнем М600	м²	85,4	

1. Примыкание разработано на основании технических условий администрации Батыревского муниципального округа Чувашской Республики от 21.02.2023 №305.
2. Расчет конструкции дорожной одежды выполнен согласно ПНСТ542 "Дороги автомобильные общего пользования. Нежесткие дорожные одежды. Правила проектирования"
3. Все размеры даны в метрах, уклоны в промилле.

						278-ПЗУ
						Строительство мусоросортировочного комплекса твёрдых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Титов				Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
Разработал		Вахрамов				
						Устройство примыкания
						Стадия
						Лист
						Листов
						000 "НПО "Проектор"

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Установка фундамента				
1	Устройство насыпных дерм из песка	м³	24	
2	Фундамент Ф-1	шт	3	
3	Омоноличивание стойки в гнезде фундамента бетоном В15	м³	0,2	
4	Устройство основания из песка, h=0,10 м	м³	0,5	
5	Окраска подземной части фундаментов горячим битумом в 2 слоя	м²	9,3	
6	Окраска надземной части фундаментов известью	м²	1,5	
Установка стоек				
7	Стойки стальные оцинкованные ОМ-5.0 по ГОСТ32948-2014, Ø76мм	шт	3	
8	Гст-Эмм	кг	81,00	
Установка дорожных знаков (Знаки приоритета)				
9	2.3.2 "Примыкание второстепенной дороги" (900мм) - 2 типоразмер со светоотражающей пленкой типа Б по ГОСТ 52290-2004	шт	1	
10	2.3.3 "Примыкание второстепенной дороги" (900мм) - 2 типоразмер со светоотражающей пленкой типа Б по ГОСТ 52290-2004	шт	1	
11	2.4 "Уступите дорогу" (900мм) - 2 типоразмер со светоотражающей пленкой типа Б по ГОСТ 52290-2004	шт	1	

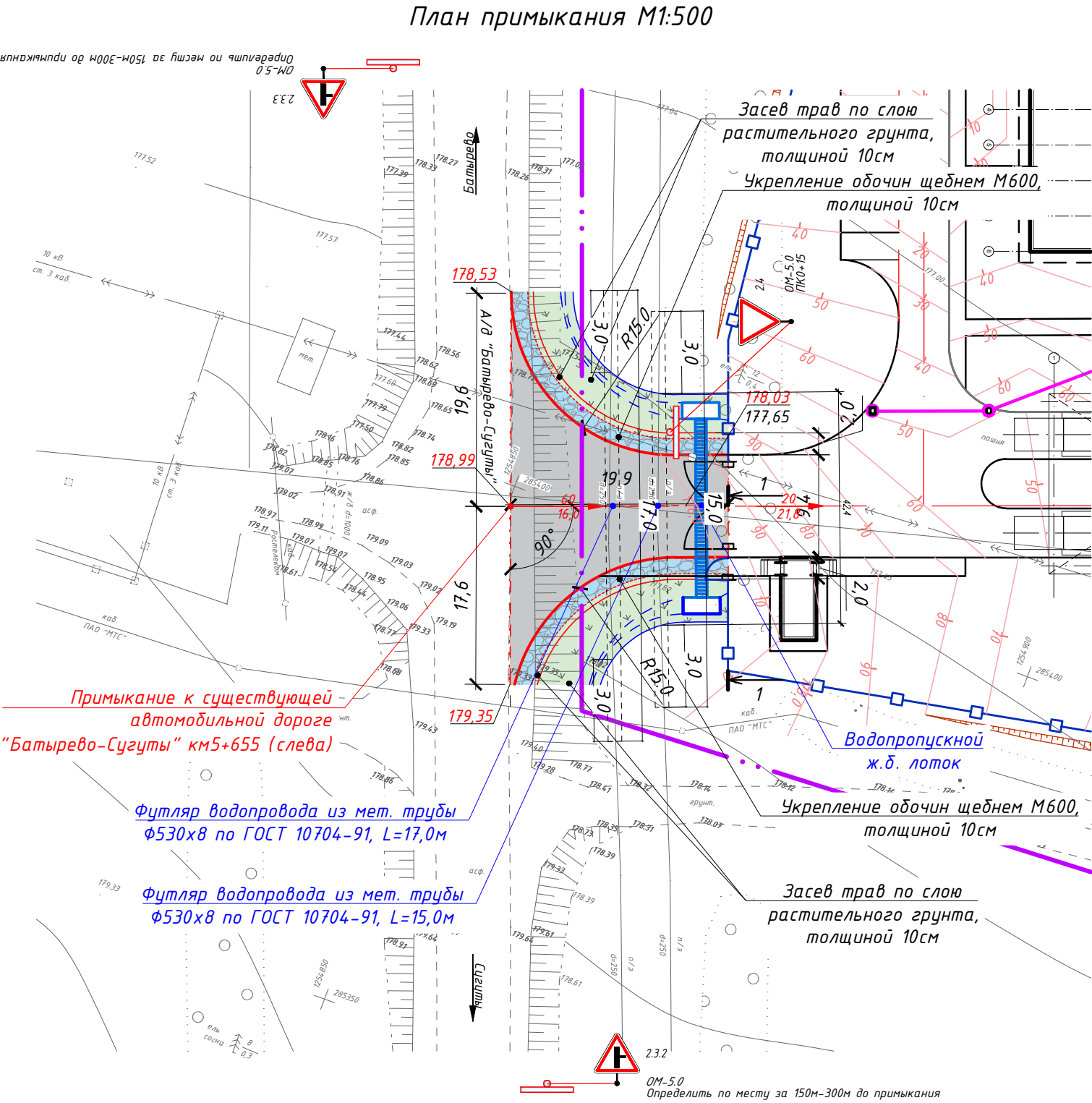
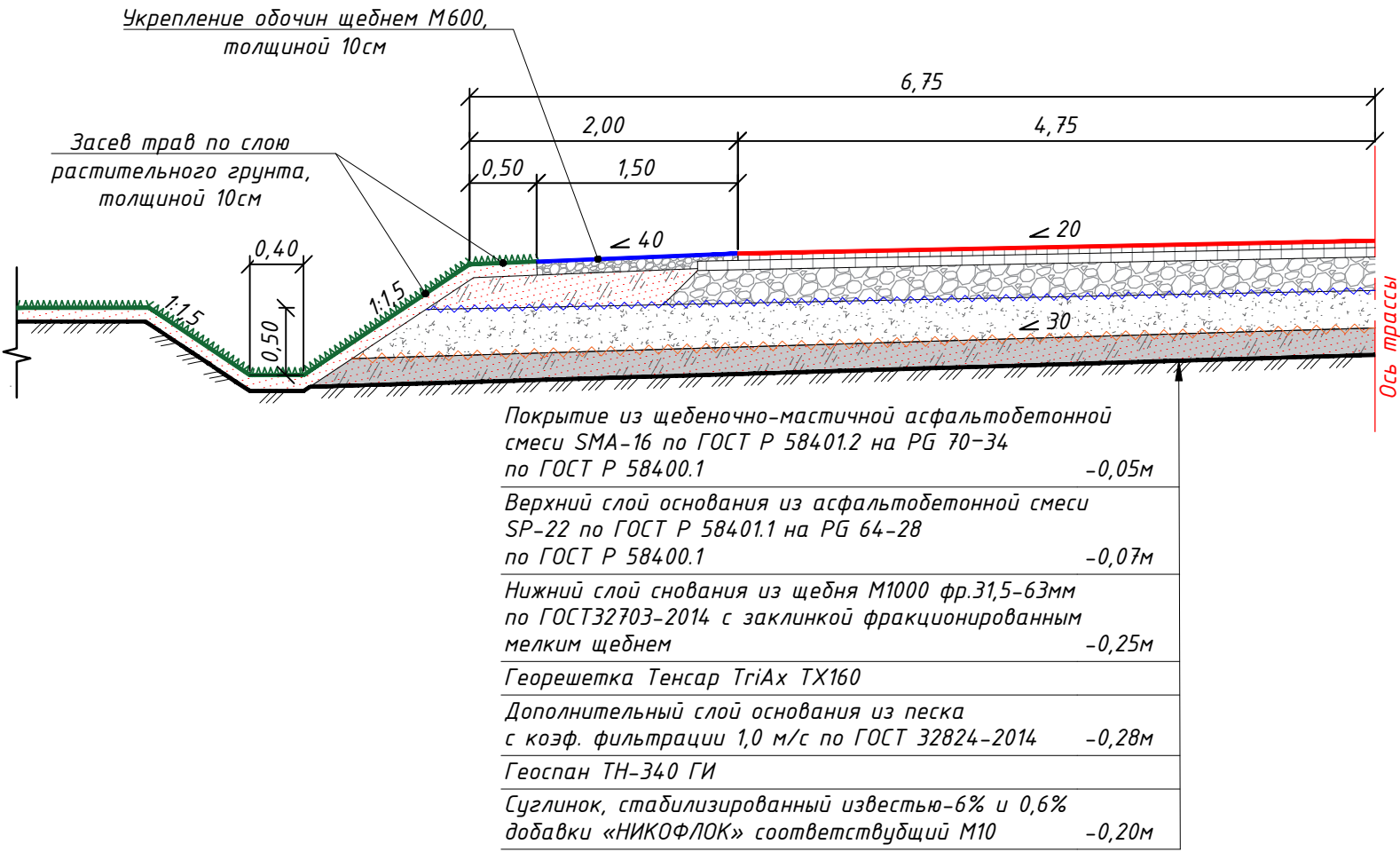
Ведомость параметров примыкания

№ п/п	Наименование	Угол пересечения	Длина примыкания	Ширина проезжей части	Радиус закругления R1	Радиус закругления R2	Площадь	Примечание
		град			справа	слева		
1	Примыкание	90	19,9	9,4	15,0	15,0	283,0	

Ведомость установки дорожных знаков

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Установка фундамента				
1	Устройство насыпных дерм из песка	м³	24	
2	Фундамент Ф-1	шт	3	
3	Омоноличивание стойки в гнезде фундамента бетоном В15	м³	0,2	
4	Устройство основания из песка, h=0,10 м	м³	0,5	
5	Окраска подземной части фундаментов горячим битумом в 2 слоя	м²	9,3	
6	Окраска надземной части фундаментов известью	м²	1,5	
Установка стоек				
7	Стойки стальные оцинкованные ОМ-5.0 по ГОСТ32948-2014, Ø76мм	шт	3	
8	Гст-Эмм	кг	81,00	
Установка дорожных знаков (Знаки приоритета)				
9	2.3.2 "Примыкание второстепенной дороги" (900мм) - 2 типоразмер со светоотражающей пленкой типа Б по ГОСТ 52290-2004	шт	1	
10	2.3.3 "Примыкание второстепенной дороги" (900мм) - 2 типоразмер со светоотражающей пленкой типа Б по ГОСТ 52290-2004	шт	1	
11	2.4 "Уступите дорогу" (900мм) - 2 типоразмер со светоотражающей пленкой типа Б по ГОСТ 52290-2004	шт	1	

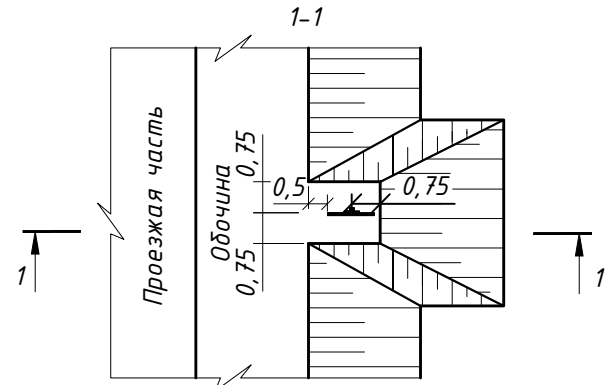
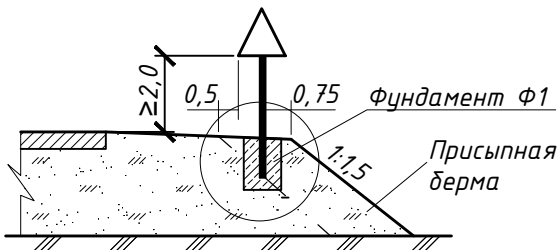
1 - 1 (1:50)



Условные обозначения:

- Кадастровая граница земельного участка
- Проектная горизонталь через 0,05м
- Кромка проезжей части
- Бровка земляного полотна
- Ось трассы
- Граница элемента автомобильной дороги
- Проектируемый бортовой камень
- Кювет

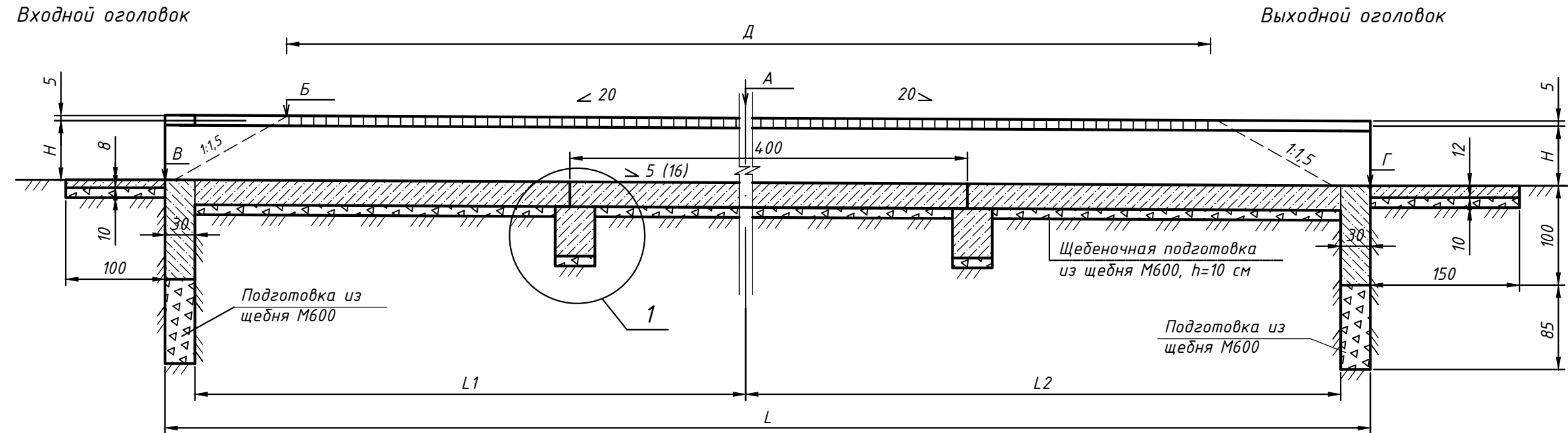
Схема размещения дорожных знаков



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Разрез по оси лотка (изоляция не показана)
1-1 (1:50)



План (1:50)

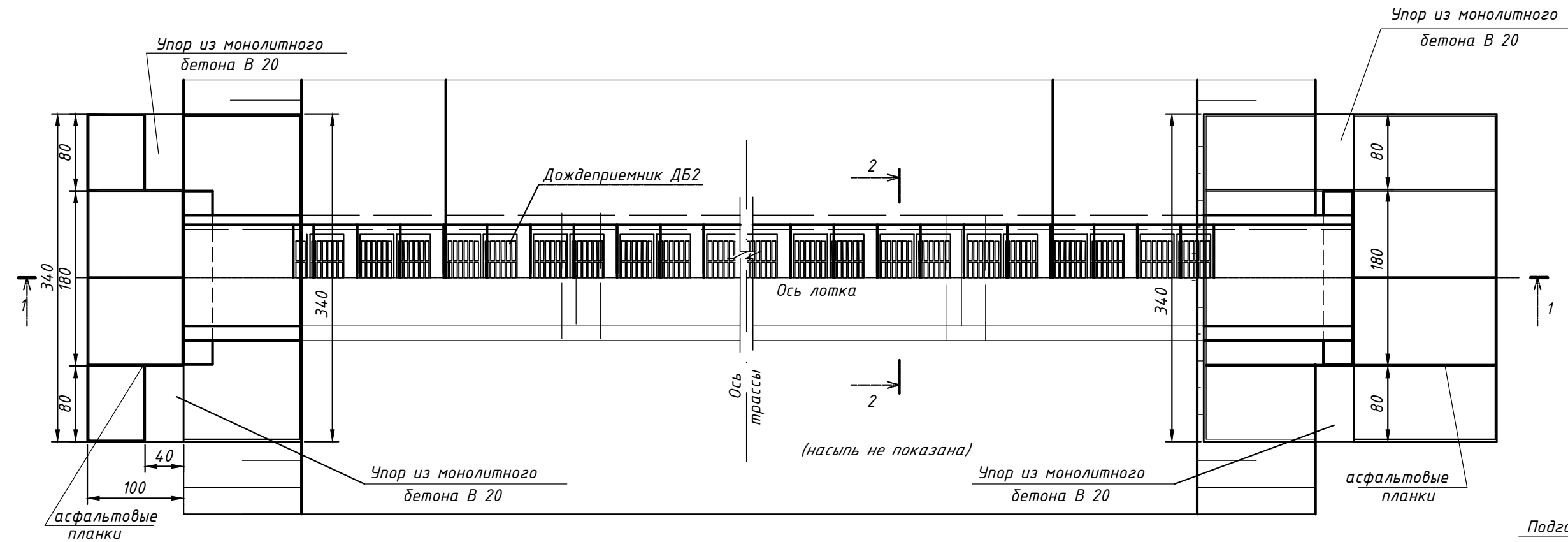


Схема раскладки арматуры на монолитный лоток

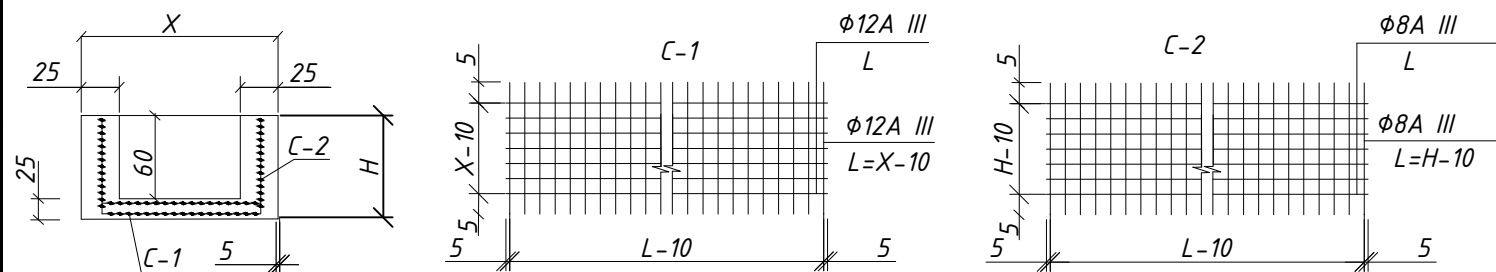
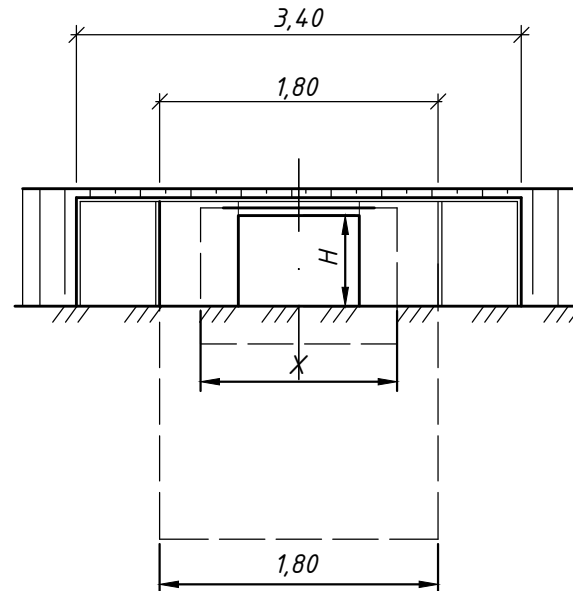


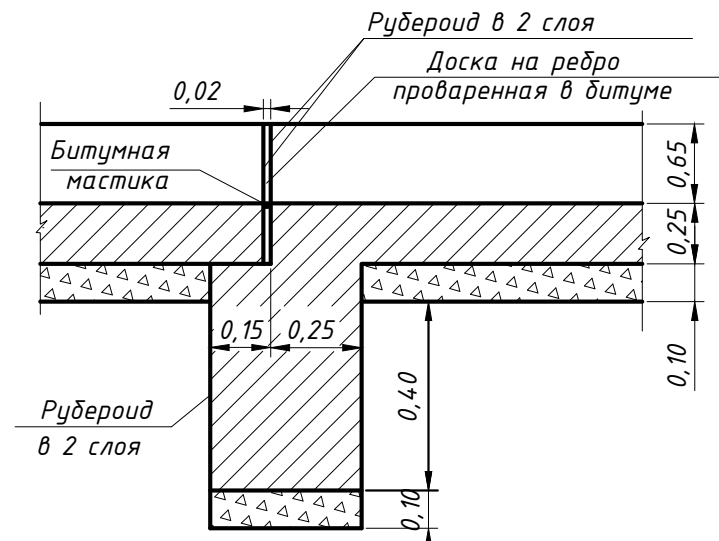
Таблица привязки лотка

№ п/п	Ширина зем. полотна, м	Высота лотка, м	Ширина лотка, м	Длина, м	Отметки, м			Уклон лотка, ‰
					Оси проезжей части	У входного оголовка	У выходного оголовка	
1	13,4	0,70	0,8	16,4	178,05	177,51	177,35	10

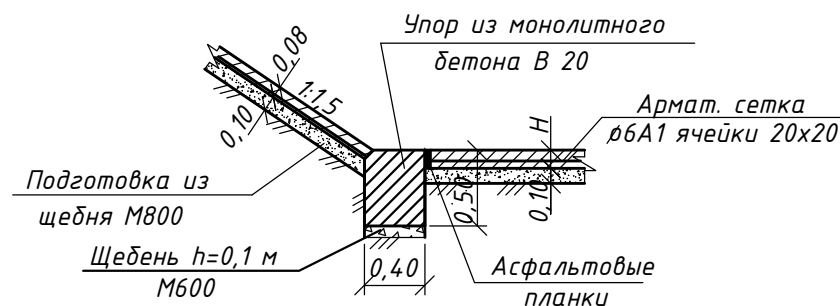
Фасад оголовков
М1:50



Конструкция шва (1:20)

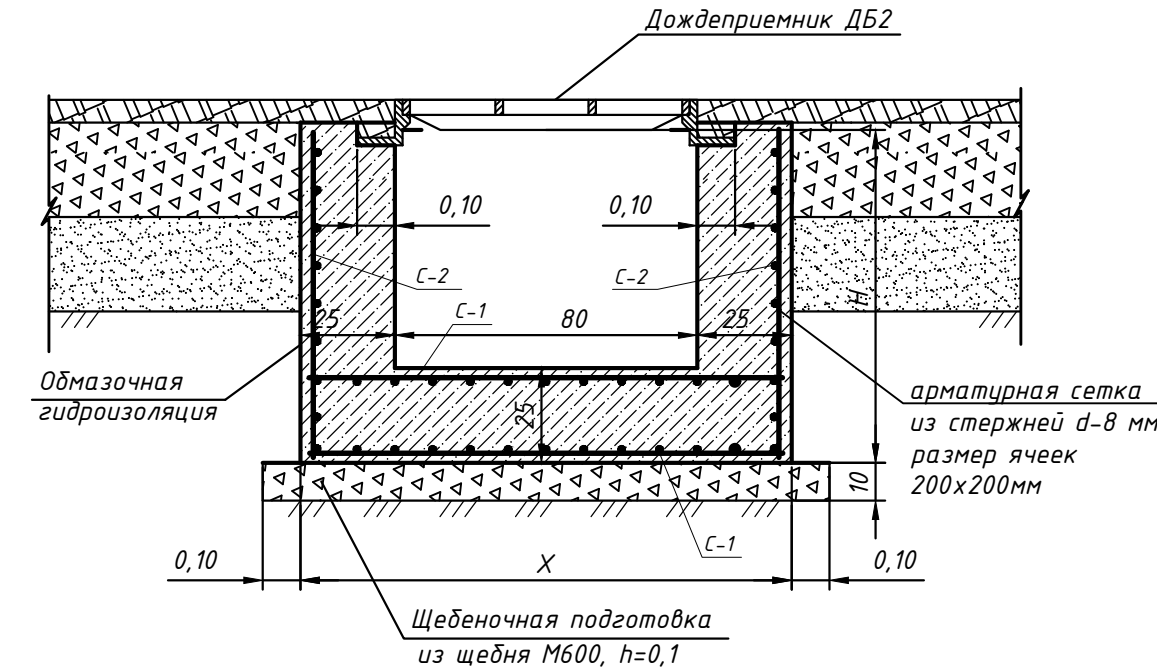


Сопряжение укреплений откосов насыпи с руслом (1:50)

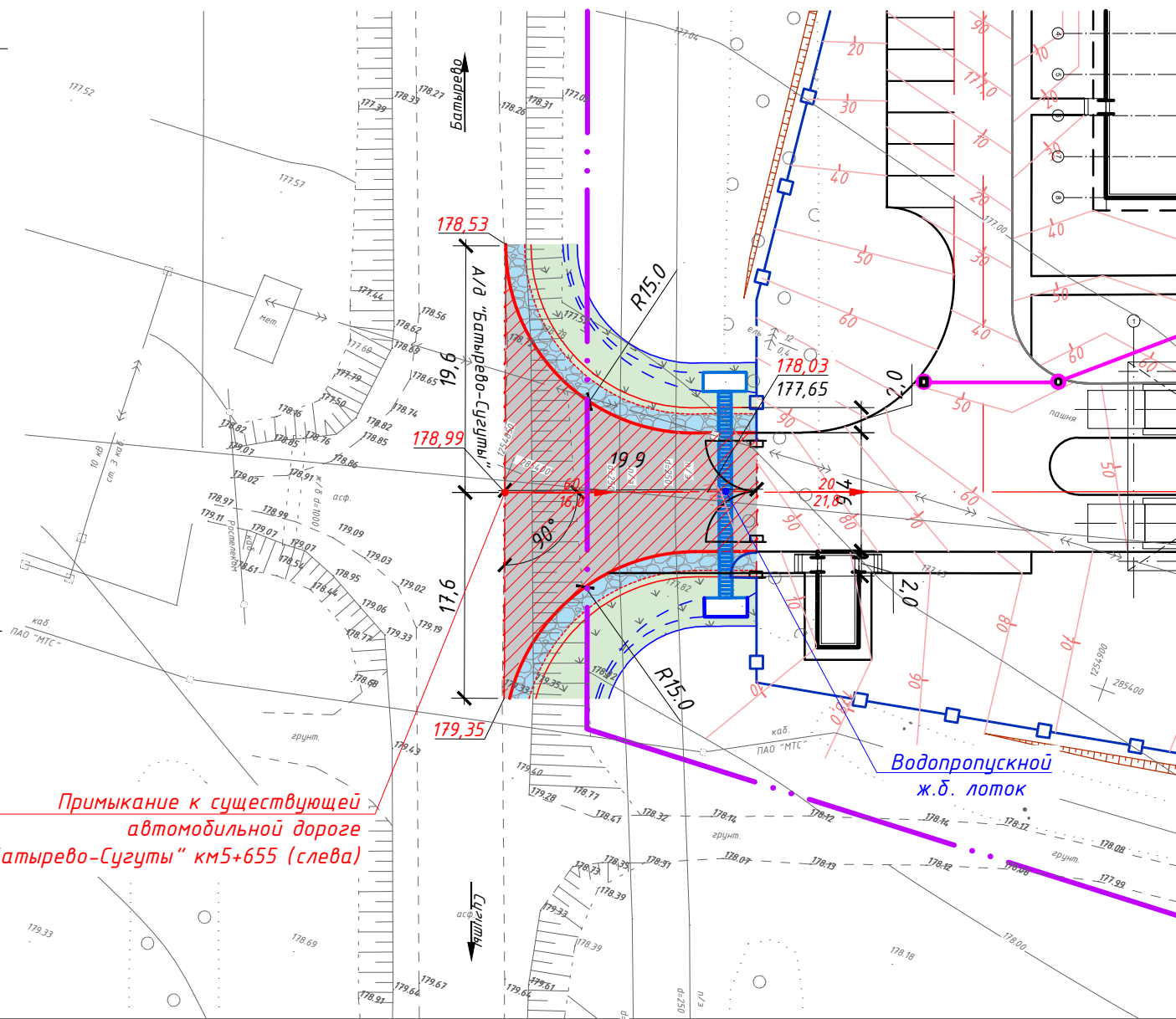


H=8см для входного оголовка
H=12см для выходного оголовка

Средняя часть монолитного железобетонного лотка
М1:20



План расположения водопропускного лотка. М1:500



Примыкание к существующей автомобильной дороге "Батырево-Сугуты" км5+655 (слева)

Ведомость объемов работ на устройство бетонного лотка

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Основные параметры				
1	Номер трассы		1	
2	Пикетаж		8+00	
3	Номер водопропускного лотка		1	
2	Длина лотка	м	16,4	
3	Высота (внутреннее сечение)	м	0,7	
4	Ширина (внутреннее сечение)	м	0,8	
5	Количество швов	шт	4	
Входной и выходной оголовок				
6	Рытье котлована	м³	22	
7	Засыпка котлована	м³	20	
8	Устройство монолитного оголовка из бетона В20	шт	2	
9		м³	1,54	
10	Отсыпка щебня в подготовку под оголовки, h=85 см	м²	2,9	
11	Обмазочная гидроизоляция	м²	9,36	
Водопроводящая часть				
12	Рытье котлована	м³	15	
13	Устройство монолитного лотка из бетона В20	м³	10,1	
14	расход арматуры: А-III Φ 12	кг	564,7	
15	расход арматуры: А-III Φ 8	кг	14,0	
15	Дождеприемник ДБЗ	шт	33	
16		тн	4,620	
17	Отсыпка щебня в подготовку, h=10 см	м³	2,46	
18	Обмазочная гидроизоляция	м²	31,2	
19	Расшивка цементно-песчаным раствором	м³	0,16	
20	Древесина на поперечный шов	м³	0,06	
21	Рубероид на поперечный шов	м²	3,2	
Укрепительные работы				
22	Земляные работы	м³	3,4	
23	Планировочные работы	м²	15,69	
24	Монолитный бетон В-20, h=8 см	м³	0,82	
25	Монолитный бетон В-20, h=12 см	м³	0,62	
26	расход арматуры А-I	кг	26,70	
27	Упоры из монолитного бетона В-20	м³	0,70	
28	Асфальтовые планки	м³	0,03	
29	Отсыпка щебня в подготовку, h=10 см	м³	2,0	

- Наружные поверхности лотков, соприкасающихся с грунтом, покрываются обмазочной гидроизоляцией из двух слоев горячей и холодной мастики по битумной грунтовке.
- Все размеры даны в метрах.

						278-ПЗУ				
						Строительство мусоросортировочного комплекса твердых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Батыревском муниципальном округе Чувашской Республики				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГИП		Титов				Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вахрамов						П	10	
						Водопропускной ж.б. лоток		ООО "НПО "Проектор"		