



УТВЕРЖДАЮ:

Е. А. Андреев

**Обоснование начальной (максимальной) цены договора
на выполнение работ по строительству мусоросортировочного комплекса твердых
коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Канашском муниципальном округе
Чувашской Республики.**

Основные характеристики объекта закупки	См. Техническое задание (Приложение 3)
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием	Проектно-сметный
Расчет НМЦК	См. ниже

по объекту: **Строительство мусоросортировочного комплекса твердых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Канашском муниципальном округе Чувашской Республики**

Основания для расчета:

1. Заключение государственной экспертизы от 28 июля 2023 г. N 21-1-1-3-044167-2023
2. Утвержденный сводный сметный расчет.

(рублей)

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации III квартал 2022г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта IV квартал 2023г.	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Строительно-монтажные работы	221 469 211,00	1,0762	238 345 164,88	1,0434	248 689 345,03
Стоимость оборудования	135 095 766,42	1,0762	145 390 063,82	1,0434	151 699 992,59
Пусконаладочные работы	848 139,7	1,0762	912 767,95	1,0434	952 382,07
Затраты на осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций	-	-	-	-	-
Удорожание работ в зимнее время	4 872 322,64	1,0762	5 243 593,63	1,0434	5 471 165,59
Иные прочие работы и затраты	-	-	-	-	-
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (если это предусмотрено контрактом)	7 245 708,80	1,0762	7 797 831,81	1,0434	8 136 257,71
Стоимость без учета НДС (при наличии)	369 531 148,56	1,0762	397 689 422,08	1,0434	414 949 143,00
НДС (размер ставки, в%) (при наличии)	73 906 229,71	1,0762	79 537 884,42	1,0434	82 989 828,60
Стоимость с учетом НДС (при наличии)	443 437 378,27	1,0762	477 227 306,50	1,0434	497 938 971,60

Продолжительность строительства – с даты заключения контракта до 20 мая 2025 г.

Начало строительства: с даты заключения контракта;

Окончание строительства: не позднее 20 мая 2025 г.;

Уровень цен утвержденной сметы - I кв. 2023 года

Дата формирования НМЦК – апрель 2024 г.

1. Расчет индекса фактического инфляции с использованием ИПЦ Росстата

апрель 2023 = 1,008

май 2023 = 1,0013

июнь 2023 = 1,0112

июль 2023 = 1,0103

август 2023 = 1,0073

сентябрь 2023 = 1,0048

октябрь 2023 = 1,0057

ноябрь 2023 = 0,9997

декабрь 2023 = 1,0061

январь 2024 = 1,0016

февраль 2024 = 1,0059

март 2024 = 1,0059 (согласно п.2.6. приказа Минстроя 484/пр)

апрель 2024 = 1,0059 (согласно п.2.6. приказа Минстроя 484/пр)

Итого индекс фактической инфляции составит:

$$1,008 * 1,0013 * 1,0112 * 1,0103 * 1,0073 * 1,0048 * 1,0057 * 0,9997 * 1,0061 * 1,0016 * 1,0059 * 1,0059 * 1,0059 = 1,0762$$

2. Расчет прогнозного индекса инфляции (прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов по письму Министерства экономического развития РФ от 28 сентября 2023 г. № 35312-ПК/ДО3и, отрасль "Инвестиции в основной капитал")

индексы прогнозной инфляции на 2024 год 105,3%

индексы прогнозной инфляции на 2025 год 104,8%

Рассчитывается ежемесячный прогнозный индекс:

ежемесячный индекс прогноз на 2024 год

$$^{12}\sqrt{1.053} = 1.0043$$

ежемесячный индекс прогноз на 2025 год

$$^{12}\sqrt{1.048} = 1.0039$$

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению подрядчиком в 2024 (8 месяцев/13 месяцев)

0,62

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению подрядчиком в 2025 (5 месяцев/13 месяцев)

0,38

$$K \text{ на } 2024 = (1,0043^4 + 1,0043^{11}) / 2 = 1,0328$$

$$K \text{ на } 2025 = 1,0043^{11} * (1,0039 + 1,0039^5) / 2 = 1,0607$$

$$\text{Итого индекс прогнозной инфляции} = 0,62 * 1,0328 + 0,38 * 1,0607 = 1,0434$$

составила

(Виношвилова О.И.)

Сводный сметный расчет стоимости Строительство мусоросортировочного комплекса твердых коммунальных отходов мощностью 30000 тонн в год в Канашском муниципальном округе Чувашской Республики

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	ЛСР-01-01-01	Расчистка территории от деревьев и кустарниковой растительности	4,07				4,07
	Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"		4,07				4,07
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	ОС-02-01	Производственный корпус	62 055,83	10 887,93	81 833,54		154 777,3
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"		62 055,83	10 887,93	81 833,54		154 777,3
Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения							
3	ЛСР-03-01-01	Контрольно-пропускной пункт	301,06	89,13	2 413,72		2 803,91
4	ЛСР-03-02-01	Пункт весового и радиационного контроля	8 289,65	873,02	7 698,56		16 861,23
5	ЛСР-03-03-01	Административно-бытовой корпус	1 863,8	800,9	28 626,24		31 290,94
6	ЛСР-03-04-01	Площадка технической мойки транспорта	717,27	21,73	277,83		1 016,83
	Итого по Главе 3. "Объекты подсобного и обслуживающего назначения"		11 171,78	1 784,78	39 016,35		51 972,91
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
7	ЛСР-04-01-01	Воздушная линия 10 кВ	237,35	6,17	23,03		266,55
8	ЛСР-04-02-01	Кабельная линия КЛ 10 кВ	145,84	348,82	1 963,46		2 458,12
9	ЛСР-04-03-01	Кабельная линия КЛ 0,4 кВ	453,11	8 733,32			9 186,43
10	ЛСР-04-04-01	Заземление зданий и сооружений	34,46	214,99			249,45
	Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"		870,76	9 303,3	1 986,49		12 160,55
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
11	ЛСР-05-01-01	Наружные сети связи	78,56	146,42			224,98
	Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"		78,56	146,42			224,98
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
12	ЛСР-06-01-01	Наружные сети канализации	14 528,29	25,56	1 535,2		16 089,05
13	ЛСР-06-02-01	Наружные сети водоснабжения	16 715,54	298,97	10 555,47		27 569,98
14	ЛСР-06-03-01	Водозаборная скважина	1 718,59	95,36	53,54		1 867,49
	Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"		32 962,42	419,89	12 144,21		45 526,52
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
15	ЛСР-07-01-01	Ограждение	2 444,12				2 444,12
16	ЛСР-07-02-01	Наружное освещение	1 535,9	327,2			1 863,1
17	ЛСР-07-03-01	Схема планировочной организации земельного участка	84 677,29		115,18		84 792,47
	Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"		88 657,31	327,2	115,18		89 099,69
	Итого по Главам 1-7		195 800,73	22 869,52	135 095,77		353 766,02
Глава 8. Временные здания и сооружения							
18	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.52	Временные здания и сооружения - Объекты предприятий коммунально-бытового назначения - 1,6%	2 506,25	292,73			2 798,98
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		2 506,25	292,73			2 798,98
	Итого по Главам 1-8		198 306,98	23 162,25	135 095,77		356 565

Глава 9. Прочие работы и затраты							
19	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил. 1 п.85	Производство работ в зимнее время - Объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 2,2%	4 362,75	509,57			4 872,32
20	Договор №2320-002838 от 11.07.2023г.ПАО "Россети Волга"	Технологическое присоединение к электрическим сетям				4 494,27	4 494,27
21	ОС-09-01	Пусконаладочные работы				848,14	848,14
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"			4 362,75	509,57		5 342,41	10 214,73
Итого по Главам 1-9			202 669,73	23 671,82	135 095,77	5 342,41	366 779,73
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
22	Постановление правительства РФ от 21.06.2010г. №468	Затраты на осуществление строительного контроля - 1,81%				6 638,71	6 638,71
Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"						6 638,71	6 638,71
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
23	Методика №421/пр от 14.08.2020г., п. 173	Авторский надзор - 0,2%				733,56	733,56
Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"						733,56	733,56
Итого по Главам 1-12			202 669,73	23 671,82	135 095,77	12 714,68	374 152
Непредвиденные затраты							
24	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непромышленного назначения - 2%	4 053,39	473,44	2 701,92	254,29	7 483,04
Итого "Непредвиденные затраты"			4 053,39	473,44	2 701,92	254,29	7 483,04
Итого с учетом "Непредвиденные затраты"			206 723,12	24 145,26	137 797,69	12 968,97	381 635,04
Налоги и обязательные платежи							
25	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	41 344,62	4 829,05	27 559,54	2 593,79	76 327
Итого "Налоги и обязательные платежи"			41 344,62	4 829,05	27 559,54	2 593,79	76 327
Итого по сводному расчету			248 067,74	28 974,31	165 357,23	15 562,76	457 962,04